

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr. 8 din 31.07.2024

Subsemnatii:

CRAIU DOREL, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea -, SAT MACRESTI, COM. REBRICEA, județul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail , tel. ,

CRAIU NICOLETA-ALINA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea -, SAT MACRESTI, COM. REBRICEA, județul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail , tel. ,

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.41 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 1.4100 ha, la prețul de 35000(lei)² treizeciscincimii lei și zero bani.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	REBRICE A/ VASLUI	1.4100	1/1 - 1.41 ha	70391	70391	8	56/16/1	Teren arabil	SES MACRESTI
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

CRAIU DOREL prin HOGAS LUCICA
(numele și prenumele în clar)

CRAIU NICOLETA-ALINA prin HOGAS LUCICA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura [redacted]

Semnatura [redacted]

Data 31.07.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 8/1 din 31.07.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI REBRICEA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 8/31.07.2024 depuse de CRAIU DOREL prin HOGAS LUCICA si CRAIU NICOLETA-ALINA prin HOGAS LUCICA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	HOGAS MIHAI MARIAN	Str. SILVESTRU STRAPUNGERE Nr. 28 Bloc CL8 Etaj 6

[] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

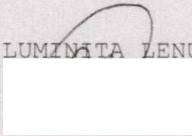
Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICEPRIMAR MEHAILA NECULAI

Secretar General,
MAFTEI ADINA



Intocmit,
REFERENT, COROI LUMINITA LENUTA



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

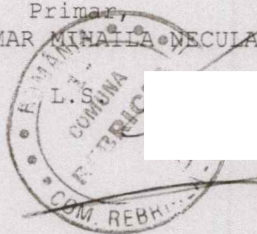
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI REBRICEA	Nr. 8/2 din 31.07.2024 (*)

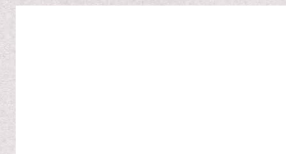
În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **HOGAS MIHAI MARIAN**, CNP/CIF **CIF32638253** (*), nr. inregistrare **F22/28/2014** (**) in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Str. SILVESTRU STRAPUNGERE Nr. 28 Bloc CL8 Etaj 6**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 8 din data de 31.07.2024, depusă de **CRAIU DOREL** prin **HOGAS LUCICA**; și **CRAIU NICOLETA-ALINA** prin **HOGAS LUCICA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 1.4100 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (1.41 ha), nr. cadastral 70391, nr. carte funciara 70391, nr. tarla 8, nr. parcela 56/16/1, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 35000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI REBRICEA, judetul VASLUI.

Primar,
VICEPRIMAR **MINAILEA NECULAI**



Secretar General,
MAFTEI ADINA



Întocmit,
REFERENT, **COROI LUMINITA IENUTA**



Data: 31.07.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.