

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. ____/2024

privind REVOCAREA Hotărârii Consiliului local al comunei Rebricea cu nr. 29/29.03.2024 privind atribuirea unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, în temeiul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnului BĂLAN GABRIEL

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Rebricea, raportul compartimentului de specialitate, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Rebricea;
- referatul secretarului general al comunei;
- prevederile Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală; în temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din *Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ*;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI REBRICEA adopta prezenta hotărâre:

Art.1. Se revocă Hotărârea Consiliului local al comunei Rebricea cu nr. 29/29.03.2024 privind atribuirea unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, în temeiul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, doamnei **domnului BĂLAN GABRIEL**;

Art.2. Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ, conform Legii nr. 544/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în termenul prevăzut de lege.

Art.3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei Rebricea prin compartimentele de specialitate.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Rebricea, în termenul prevăzut de lege, **domnului BĂLAN GABRIEL**, primarului comunei Rebricea, Instituției Prefectului - județul Vaslui, precum și pe pagina de internet www.comunarebricea.ro.

Rebricea, 22mai 2024

**INIȚIATOR,
p.PRIMAR,**

Viceprimar Mihăilă Neculai

- Comisia pentru munca și protecție socială, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.
Data depunere raport de avizare – 29.05.2024

**Avizează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei**

Jrs. Adina MAFTEI

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind **REVOCAREA** Hotărârii Consiliului local al comunei Rebricea cu nr. 29/29.03.2024 privind atribuirea unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, în temeiul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnului **BĂLAN GABRIEL**

Doamnelor și domnilor,

Actuala comisie locală pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, constituită prin **Dispoziția primarului comunei Rebricea cu nr. 165/07.05.2024**, a constatat, că domnul **BĂLAN GABRIEL** nu îndeplinește una dintre condițiile solicitate de Legea 15/2003, respectiv condiția de vârstă, deoarece **data depunerii cererii, respectiv 29.02.2024, domnul Bălan Gabriel urmează să împlinească vârsta de 37 de ani iar legea prevede: „ Art. 1. - (1) Prezenta lege reglementează regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală. Art. 3. - (1) De prevederile art. 1 beneficiază, o singură dată, tinerii care, la data depunerii cererii prevăzute la art. 4, au vârsta de până la 35 de ani.”**

Domnul Bălan Gabriel a mai depus o cerere anterior, la data de 08.11.2022, cerere înregistrată cu nr.8740 dar nici la acea dată, solicitantul nu îndeplinea condiția de vârstă, respectiv până în 35 ani, fiind născut la data de 20.08.1978, conform certificatului de naștere.

Drept pentru care solicităm aprobarea proiectului de hotărâre, respectiv revocarea Hotărârii Consiliului local al comunei Rebricea cu nr. 29/29.03.2024 privind atribuirea unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, în temeiul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnului BĂLAN GABRIEL.

Rebricea, 22 mai 2024

Consilier
Rotariu Lucian

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre

privind REVOCAREA Hotărârii Consiliului local al comunei Rebricea cu nr. 29/29.03.2024 privind atribuirea unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, în temeiul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnului BĂLAN GABRIEL

Doamnelor și domnilor consilieri,

Inițierea prezentului proiect de hotărâre are la bază faptul că, ulterior atribuirii locului de casă **domnului BĂLAN GABRIEL prin hotărârea susmenționată**, odată cu verificarea condițiilor de legalitate de către Prefectura Vaslui, s-a sesizat de către consilierul juridic al prefecturii, verbal, telefonic, că solicitantul nu îndeplinește una dintre condițiile solicitate de Legea 15/2003, respectiv „ **Art. 1. - (1) Prezenta lege reglementează regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală. Art. 3. - (1) De prevederile art. 1 beneficiază, o singură dată, tinerii care, la data depunerii cererii prevăzute la art. 4, au vârsta de până la 35 de ani.**”

Menționăm că la data depunerii cererii, respectiv 29.02.2024, domnul Bălan Gabriel urmează să împlinească vârsta de 37 de ani.

La data de 22.03.2024 a fost depus de către, Comisia pentru identificarea și inventarierea terenurilor, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii [nr. 15/2003](#) privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, numită prin Dispoziția nr. 353/24.08.2023, Procesul Verbal cu nr. 1900 prin care se solicita Consiliului Local Rebricea, dezbaterea spre aprobare, în vederea atribuirii unui loc de casă, a cererii domnului Bălan Gabriel, proces verbal prin care se constată că sunt îndeplinite condițiile de fond, formă și dosarele sunt complete, sunt îndeplinite condițiile de vârstă, solicitanții nu dețin o altă locuință.

Lucrările Comisiei pentru identificarea și inventarierea terenurilor sunt îndeplinite de către domnul Zaharia Petrea, referent la Compartimentul Agricol, cadastru și fond funciar, dumnealui fiind responsabil de primirea cererilor solicitanților, înregistrarea lor, verificarea îndeplinirii condițiilor de fond, formă, dacă solicitanții dețin sau nu locuință, și au vârsta minimă de 18 ani sau maximă de 35 de ani. În urma verificărilor, acesta prezintă concluziile în procesul verbal întocmit, și celorlați colegi după care procesul verbal se înaintează secretarului comunei, alături de raportul de specialitate al compartimentului, raport înaintat

și semnat tot de domnul Zaharia Petrea, în vederea introducerii pe ordinea de zi a Consiliului Local.

În urma verificărilor suplimentare făcute de actuala comisie locală pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 15/2003, constituită prin Dispoziția primarului comunei Rebricea cu nr. 165/07.05.2024, s-a constatat că domnul Bălan a mai depus o cerere anterior, la data de 08.11.2022, cerere înregistrată cu nr.8740 dar și la acea dată, domnul Bălan Gabriel nu îndeplinea condiția de vârstă, respectiv până în 35 ani, dumnealui având împlinită deja această vârstă.

Fata de considerentele de mai sus,

SUPUN SPRE APROBARE

Proiectul de hotărâre REVOCAREA Hotărârii Consiliului local al comunei Rebricea cu nr. 29/29.03.2024 privind atribuirea unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, în temeiul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnului BĂLAN GABRIEL, conform **art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ.**

22 mai 2024

p.P R I M A R,
Neculai MIHĂILĂ
Viceprimar