

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

BENCHEA RADU, CNP 1660206373468, având adresa de comunicare in: localitatea , jud. Vaslui, str. Stupinei, nr. 1B, judetul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail, tel. 0742461340,

BENCHIA DANUT, CNP 1660206373467, având adresa de comunicare in: localitatea , jud. Iasi, mun. Iasi, str. Prof. Nicolae Oblu, nr. 10B, BL. B9, et. demisol, ap. 2, judetul/sectorul IASI, codul postal e-mail, tel.

BENCHEA NICUSOR, CNP 1660206373469, având adresa de comunicare in: localitatea -, jud. Iasi, mun. Iasi, str. Sarmisegetuza, nr. 9, BL. z1, et. 7 ap. 43, judetul/sectorul IASI, codul postal e-mail, tel.

BENCHEA CRISTIAN, CNP 1660206373463, având adresa de comunicare in: localitatea , SAT REBRICEA, COM. REBRICEA, JUD. VASLUI, judetul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail, tel. ,

BENCHEA CRINA, CNP 1660206373462, având adresa de comunicare in: localitatea , SAT REBRICEA, COM. REBRICEA, JUD. VASLUI, judetul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail, tel. ,

BENCHEA LUCIEAN, CNP 1660206373465, având adresa de comunicare in: localitatea , JUD. IASI, STR. AMURGULUI, NR. 2, BL. SA 1, ET. 7, AP. 27, judetul/sectorul IASI, codul postal e-mail, tel. ,

BULGARIU TATIANA, CNP 1660206373467, având adresa de comunicare in: localitatea , JUD. IASI, STR. ALE SUCIDAVA, NR. 4, BL. 364, ET. 8, AP. 27, judetul/sectorul IASI, codul postal e-mail, tel. ,

CHIRICUTA AURELIA, CNP 1660206373467, având adresa de comunicare in: localitatea , JUD. VASLUI, MUN. BÂRLAD, STR. CIPRIAN PORUMBESCU, NR. 15, judetul/sectorul IASI, codul postal e-mail, tel. ,

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafată de **0.4366** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **0.4366** ha, la prețul de 8500(lei)² optmiicincisute lei si zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafata (ha) ⁽¹⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	REBRICE A/ VASLUI	0.4366	1/1 - 0.4366 ha	72099	72099	53	593/188	Teren arabil
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat in extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

BENCHEA RADU
(numele si prenumele in clar)

BENCHIA DANUT prin BENCHEA RADU
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....
BENCHEA NICUSOR prin BENCHEA RADU

Semnatura
.....
BENCHEA CRISTIAN prin BENCHEA RADU

(numele si prenumele in clar)

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Semnatura

.....
BENCHEA CRINA prin BENCHEA RADU
(numele si prenumele in clar)

.....
BENCHEA IUCIEAN prin BENCHEA RADU
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Semnatura

.....
BULGARIU TATIANA prin BENCHEA RADU
(numele si prenumele in clar)

.....
CHIRICUTA AURELIA prin BENCHEA RADU
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Semnatura

.....

.....

Data 17.08.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
 - 2) Se va completa în cifre și litere.
 - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
 - 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 27/1 din 17.08.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI REBRICEA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 27/17.08.2023 depuse de **BENCHEA RADU, BENCHIA DANUT prin BENCHEA RADU, BENCHEA NICUSOR prin BENCHEA RADU, BENCHEA CRISTIAN prin BENCHEA RADU, BENCHEA CRINA prin BENCHEA RADU, BENCHEA LUCIEAN prin BENCHEA RADU, BULGARIU TATIANA prin BENCHEA RADU si CHIRICUTA AURELIA prin BENCHEA RADU** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
VICEPRIMAR MIHAILA NECULAI

Secretar General,
MAFTEI ADINA

L.S.

Întocmit,
REFERENT, COROI LUMINITA LENUTA

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.