

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**COMUNA REBRICEA**  
**CONSILIUL LOCAL**

Cod poștal- 737455 – REBRICEA – Telefon: 0235/457050; Fax : 0335/780051  
comunarebricea@yahoo.com

Nr. 12 din 31.08.2022

**PROCES – VERBAL**

privind desfășurarea ședinței ordinare a Consiliului  
local al comunei Rebricea, din data de 31 august 2022, ora 11<sup>00</sup>

**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI:**

- Face apelul nominal al membrilor Consiliului local și constată că sunt prezenți **13 consilieri din 13**, care alcătuiesc Consiliul local al comunei Rebricea. Ședința se declară legal constituită.

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ - domnul consilier, DORU NICU dă citire:**

În conformitate cu **Dispoziția nr. 451/25.08.2022** emisă de primarul comunei Rebricea, **Consiliul local al comunei Rebricea a fost convocat** în ședință ordinară, pentru data de astăzi, **31.08.2022, ora 11<sup>00</sup>** cu următoarea ordine de zi:

**\*Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Rebricea din 29.07.2022.**

- 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului comunei Rebricea și din cadrul instituțiilor subordonate Consiliului local Rebricea, județul Vaslui.**
- 2. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului în suprafață de 1000 mp atribuit în temeiul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea cu nr. 33 din 2020, domnului DORIN PAULICĂ-ANDREI.**
- 3. Proiect de hotărâre privind atribuirea unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, în temeiul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, doamnei PENELEA VASILICA-PETRONELA.**
- 4. Proiect de hotărâre privind atribuirea unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, în temeiul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnului ARNĂUTU ALIN.**
- 5. Proiect de hotărâre privind atribuirea unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, în temeiul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnului SAVA VASILE-GABRIEL.**
- 6. Proiect de hotărâre privind atribuirea unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, în temeiul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnului CIURARU SAMUEL.**
- 7. Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii de Consiliu Local Rebricea cu nr. 69 din 24 iunie 2022 privind însușirea rapoartelor de evaluare imobiliară-reevaluare, întocmite pentru**

terenurile aferente construirii de locuințe proprietate personală potrivit Legii nr. 15/2003, aflate pe raza comunei Rebricea, județul Vaslui.

8. Proiect de hotărâre privind modificarea denumirii unor străzi din cadrul „Nomenclatorului stradal al Comunei Rebricea, Județul Vaslui” adoptat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea cu nr. 67/24.06.2022.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea metodologiei-cadru de atribuire a terenurilor în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a metodologiei de vânzare/concesionare a terenurilor atribuite în temeiul Legii 15/2003.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării a III-a a bugetului local al comunei Rebricea, pe anul 2022.

11. Proiect de hotărâre privind actualizarea salariilor personalului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rebricea.

12. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT REBRICEA, în Adunarea Generală a Asociației pentru Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru Serviciul de Alimentare cu Apa și de Canalizare din Municipiile Vaslui, Bârlad, Huși și orasul Negrești-județul Vaslui (APC VASLUI)

13. Interpelări și răspunsuri.

Înainte de a se supune la vot ordinea de zi, domnul primar solicită suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre de modificare a Hotărârii nr. 4 din 28 ianuarie 2022 privind stabilirea normativelor proprii de cheltuieli pentru Consiliul local, serviciile publice subordonate acestuia și Primăria comunei Rebricea, pentru anul 2022.

**Nemaifiind si alte propuneri se supune la vot suplimentarea ordinii de zi:**

- Cine este „pentru” ?
- Cine este „contra” ?
- Cine se abține ?

În unanimitatea voturilor celor prezenti, ordinea de zi a fost aprobată cu suplimentarea proiectului.

**Nemaifiind si alte propuneri se supune la vot ordinea de zi:**

- Cine este „pentru” ?
- Cine este „contra” ?
- Cine se abține ?

În unanimitatea voturilor celor prezenti, ordinea de zi a fost aprobată.

Înainte de a se începe discutarea proiectelor, se dă spre citire, analiza de pregătire în domeniul situațiilor de urgență pe semestrul I al anului 2022, analiză care trebuia prezentată la ședința din 29 iulie 2022 dar care nu a fost prezentată.

1. Se trece la prezentarea de către domnul viceprimar Mihăilă Neculai, înlocuitor de drept al primarului, conform Ordinului Prefectului 262/08.11.2021, a proiectului de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului comunei Rebricea și din cadrul instituțiilor subordonate Consiliului local Rebricea, județul Vaslui.

Se ia act de rapoartele de AVIZARE FAVORABILE ale comisiilor la proiectul de hotărâre susmenționat.

**Discuții la acest punct: nu sunt**

Se trece la adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de zi privind aprobarea organigramei și a statului de funcții ale aparatului de specialitate al primarului comunei Rebricea și din cadrul instituțiilor subordonate Consiliului local Rebricea, județul Vaslui.

➤ Se supune la vot:

- Cine este „pentru” ?
- Cine este „contra” ?
- Cine se abține ?

**Hotărârea a fost aprobată cu unanimitate de voturi a celor prezenți.**

**2. Se trece la prezentarea de către domnul viceprimar Mihăilă Neculai, înlocuitor de drept al primarului, conform Ordinului Prefectului 262/08.11.2021, a proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului în suprafață de 1000 mp atribuit în temeiul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea cu nr. 33 din 2020, domnului DORIN PAULICĂ-ANDREI.**

Se ia act de rapoartele de AVIZARE FAVORABILE ale comisiilor la proiectul de hotărâre susmenționat.

**Discuții la acest punct: nu sunt**

Se trece la adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de zi privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului în suprafață de 1000 mp atribuit în temeiul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea cu nr. 33 din 2020, domnului DORIN PAULICĂ-ANDREI.

➤ Se supune la vot:

- Cine este „pentru” ?
- Cine este „contra” ?
- Cine se abține ?

**Hotărârea a fost aprobată cu unanimitate de voturi a celor prezenți.**

**3. Se trece la prezentarea de către domnul viceprimar Mihăilă Neculai, înlocuitor de drept al primarului, conform Ordinului Prefectului 262/08.11.2021, a proiectelor de hotărâre privind atribuirea unor suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, în temeiul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, doamnei PENELEA VASILICA-PETRONELA, domnului ARNĂUTU ALIN, domnului SAVA VASILE-GABRIEL, domnului CIURARU SAMUEL.**

Se ia act de rapoartele de AVIZARE FAVORABILE ale comisiilor la proiectele de hotărâre susmenționate.

**Discuții la acest punct: nu sunt.**

Se trece la adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de **privind atribuirea unor suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, în temeiul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, doamnei PENELEA VASILICA-PETRONELA, domnului ARNĂUTU ALIN, domnului SAVA VASILE-GABRIEL, domnului CIURARU SAMUEL**

- Se supune la vot:
- Cine este „pentru” ?
  - Cine este „contra” ?
  - Cine se abține ?

**Hotărârea a fost aprobată cu unanimitate de voturi a celor prezenți.**

**4. Se trece la prezentarea de către domnul viceprimar Mihăilă Neculai, înlocuitor de drept al primarului, conform Ordinului Prefectului 262/08.11.2021, a proiectului de hotărâre privind completarea Hotărârii de Consiliu Local Rebricea cu nr. 69 din 24 iunie 2022 privind însușirea rapoartelor de evaluare imobiliară-reevaluare, întocmite pentru terenurile aferente construirii de locuințe proprietate personală potrivit Legii nr. 15/2003, aflate pe raza comunei Rebricea, județul Vaslui.**

Se ia act de rapoartele de AVIZARE FAVORABILE ale comisiilor la proiectul de hotărâre susmenționat.

**Discuții la acest punct: nu sunt.**

Se trece la adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de **privind completarea Hotărârii de Consiliu Local Rebricea cu nr. 69 din 24 iunie 2022 privind însușirea rapoartelor de evaluare imobiliară-reevaluare, întocmite pentru terenurile aferente construirii de locuințe proprietate personală potrivit Legii nr. 15/2003, aflate pe raza comunei Rebricea, județul Vaslui.**

- Se supune la vot:
- Cine este „pentru” ?
  - Cine este „contra” ?
  - Cine se abține ?

**Hotărârea a fost aprobată cu unanimitate de voturi a celor prezenți.**

**5. Se trece la prezentarea de către domnul viceprimar Mihăilă Neculai, înlocuitor de drept al primarului, conform Ordinului Prefectului 262/08.11.2021, a proiectului de hotărâre privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea metodologiei-cadru de atribuire a terenurilor în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe**

proprietate personală și a metodologiei de vânzare/concesionare a terenurilor atribuite în temeiul Legii 15/2003.

Se ia act de rapoartele de AVIZARE FAVORABILE ale comisiilor la proiectul de hotărâre susmenționat.

**Discuții la acest punct:**

**Domnul Anton Gabriel întreabă dacă este necesar să existe declarația părinților că nu au deținut teren, consideră că nu este corect, poate sunt părinți care deși au teren, poate nu vor să le dea.**

**Doamna secretar explică că este prevăzut în lege și nu putem face abstracție de această prevedere.**

Se trece la adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea metodologiei-cadru de atribuire a terenurilor în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a metodologiei de vânzare/concesionare a terenurilor atribuite în temeiul Legii 15/2003.

- **Se supune la vot:**
  - Cine este „pentru” ?
  
  - Cine este „contra” ?
  
  - Cine se abține ?

**Hotărârea a fost aprobată cu unanimitate de voturi a celor prezenți.**

**6. Se trece la prezentarea de către domnul viceprimar Mihăilă Neculai, înlocuitor de drept al primarului, conform Ordinului Prefectului 262/08.11.2021, a proiectului de hotărâre privind aprobarea rectificării a III-a a bugetului local al comunei Rebricea, pe anul 2022.**

Se ia act de raportul de AVIZARE FAVORABIL al comisiei la proiectul de hotărâre susmenționat.

**Discuții la acest punct: domnul primar spune că s-au explicat modificările la buget în cadrul ședințelor pe comisii și se vor mai prinde sume pentru plăcuțele necesare nomenclatorului stradal, conform modificărilor.**

Se trece la adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de privind aprobarea rectificării a III-a a bugetului local al comunei Rebricea, pe anul 2022.

- **Se supune la vot:**
  - Cine este „pentru” ?
  
  - Cine este „contra” ?
  
  - Cine se abține ?

**Hotărârea a fost aprobată cu unanimitate de voturi a celor prezenți.**

**7. Se trece la prezentarea de către domnul viceprimar Mihăilă Neculai, înlocuitor de drept al primarului, conform Ordinului Prefectului 262/08.11.2021, a proiectului de hotărâre privind actualizarea salariilor personalului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rebricea.**

Se ia act de raportul de AVIZARE FAVORABIL al comisiei la proiectul de hotărâre susmenționat.

**Discuții la acest punct:**

**Doamna secretar explică modul de calcul a salariilor și alte detalii privind salarizarea.**

Se trece la adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de privind actualizarea salariilor personalului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rebricea.

- **Se supune la vot:**
  - Cine este „pentru” ?
  
  - Cine este „contra” ?
  
  - Cine se abține ?

**Hotărârea a fost aprobată cu unanimitate de voturi a celor prezenți.**

**8. Se trece la prezentarea de către domnul viceprimar Mihăilă Neculai, înlocuitor de drept al primarului, conform Ordinului Prefectului 262/08.11.2021, a proiectului de hotărâre acordarea unui mandat special reprezentantului UAT REBRICEA, în Adunarea Generală a Asociației pentru Dezvoltare Intercomunitară de utilitati publice pentru Serviciul de Alimentare cu Apa și de Canalizare din Municipiile Vaslui, Bârlad, Huși și orasul Negresti-județul Vaslui (APC VASLUI)**

Se ia act de raportul de AVIZARE FAVORABIL al comisiei la proiectul de hotărâre susmenționat.

**Discuții la acest punct: nu sunt**

Se trece la adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT REBRICEA, în Adunarea Generală a Asociației pentru Dezvoltare Intercomunitară de utilitati publice pentru Serviciul de Alimentare cu Apa și de Canalizare din Municipiile Vaslui, Bârlad, Huși și orasul Negresti-județul Vaslui (APC VASLUI)

- **Se supune la vot:**
  - Cine este „pentru” ?12
  
  - Cine este „contra” ?

- Cine se abține ?1

**Hotărârea a fost aprobată 12 voturi pentru.**

**9. Se trece la prezentarea de către domnul viceprimar Mihăilă Neculai, înlocuitor de drept al primarului, conform Ordinului Prefectului 262/08.11.2021, a proiectului de hotărâre de modificare a Hotărârii nr. 4 din 28 ianuarie 2022 privind stabilirea normativelor proprii de cheltuieli pentru Consiliul local, serviciile publice subordonate acestuia și Primaria comunei Rebricea, pentru anul 2022.**

**Se ia act de raportul de AVIZARE FAVORABIL al comisiei la proiectul de hotărâre susmenționat.**

**Discuții la acest punct: nu sunt**

**Se trece la adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de privind a proiectului de hotărâre de modificare a Hotărârii nr. 4 din 28 ianuarie 2022 privind stabilirea normativelor proprii de cheltuieli pentru Consiliul local, serviciile publice subordonate acestuia și Primaria comunei Rebricea, pentru anul 2022.**

➤ **Se supune la vot:**

- Cine este „pentru” ?
- Cine este „contra” ?
- Cine se abține ?

**Hotărârea a fost aprobată cu unanimitate de voturi a celor prezenți.**

**10. Se trece la prezentarea de către domnul viceprimar Mihăilă Neculai, înlocuitor de drept al primarului, conform Ordinului Prefectului 262/08.11.2021, a proiectului de hotărâre privind modificarea denumirii unor străzi din cadrul „Nomenclatorului stradal al Comunei Rebricea, Judetul Vaslui” adoptat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea cu nr. 67/24.06.2022.**

**Se ia act de rapoartele de AVIZARE FAVORABILE ale comisiilor la proiectul de hotărâre susmenționat.**

**Discuții la acest punct:**

**Domnul Anton solicită și modificarea unei străzi din Draxeni dacă tot se fac acum modificări și anume str. C.A.P.-ului în strada Sălciilor.**

**Se trece la adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de privind modificarea denumirii unor străzi din cadrul „Nomenclatorului stradal al Comunei Rebricea, Judetul Vaslui” adoptat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea cu nr. 67/24.06.2022.**

➤ **Se supune la vot:**

- Cine este „pentru” ?
- Cine este „contra” ?

**Hotărârea a fost aprobată cu unanimitate de voturi a celor prezenți.**

#### **11. Interpelări și răspunsuri.**

- Se prezintă cele două cereri înaintate de SC Helios Wind SRL, cu nr. 3870 și 3872/04.08.2022, prin care solicită adoptarea unor hotărâri privind instituirea unui drept de servitute în favoarea SC HELIOS & WIND ENERGY SRL, pentru suprafața de 2500 mp, pe proprietate a UAT Rebricea și a unei hotărâri de concesiune a suprafeței de 4 ha.

În urma discuțiilor purtate cu reprezentanții SC Helios Wind SRL, în cadrul ședinței pe comisiile de specialitate, s-a stabilit că pentru concesiunea suprafeței de 4 ha de pășune, UAT Rebricea solicită plata unei redevențe anuale de 1500 euro/ha și nu se poate concesiunea această pășune până nu expira contractul de concesiune încheiat cu Asociația Crescătorilor de Taurine, după luna aprilie 2023.

- Se prezintă o solicitare pentru loc de casa a domnului Olaru și se propune să i se atribuie loc la Rateșu Cuzei, rand 3.

- Se prezintă cererea domnului Zaharia Ionel care solicită concesiunea/închiriere unei suprafețe de teren și a domnului Craiu-Florin care solicită același lucru.

Domnul primar informează că avem o suprafață de teren de 1,5 ha între Rebricea și Măcrești și propune să le închiriem/concesionăm acolo.

Domnul Nicu Doru spune că mai bine se dau locuri de casă în acea zonă.

Domnul Anton Gabriel spune că dumnealui a solicitat de ani de zile un teren pentru oi și nu a primit nimic și a trebuit să cumperere pentru că nu a putut fi ajutat.

Domnul primar spune că este și la Rateșu Cuzei o suprafață pe care o putem concesiunea pentru a scoate bani și sa nu stea degeaba. Să o amenajăm noi, să tragem utilități și să o închiriem.

Domnul Nicu spune că acolo s-a aprobat hotărâre prin Consiliu Local pentru altceva și nu s-a finalizat iar domnul primar confirmă că așa este, a fost concesionat pentru SC Prutul.

Pe lângă acea suprafață trece conducta de gaz iar la Rebricea este sistemul de apă deci nu prea se pot concesiunea.

Domnul Scântee spune că ce rost are să amenajăm și să tragem utilități și oamenii să nu dorească să închirieze acolo, ei vor la Sasova.

Domnul primar spune că nu închiriem acum nimic doar le-a adus la cunoștința consilierilor de cererile domnului Zaharia si Craiu, deoarece ei țin echipamentele pe drumul public și obstrucționează accesul. Ideal ar fi să ajutăm oamenii din comună.

Domnul Anton spune că ar trebui să chemăm și pe cei ce doresc concesiunea pentru a spune ce doresc, ce au de gând.

- Se prezintă cererea domnului Zaharia Petru din Draxeni care solicita scutirea de la plata taxei de salubritate pentru că nu locuiește nimeni la domiciliu dar conform legii trebuie sa se plătească minim o persoana.

- Se prezinta cererea inregistratata cu nr. 3845/3.08.2022 din partea SC GEO-TERRA-CAD SRL, care solicită concesiunea/ închirierea unui suprafețe de 100 mp din domeniul privat al comunei în vederea amplasării unui birou tip container pentru deschiderea unui punct de lucru.



**Domnul Scântee spune că pentru dumnealor nu este teren dar se găsește pentru alții.**

**Domnul primar explică că este vorba despre firma înființată de domnul Ciobanu Andrei, fostul nostru coleg cadastrist și că s-a gândit să îi pună la dispoziție containerul nostru care este deja în curte dar nu se poate pentru că societatea a accesat un program pe fonduri europene și au acest container în proiect.**

**Este util și pentru noi să fie aici la Primărie, putem colabora și noi cu el.**

**Domnul Robac spune că este bine să fie un cadastrist în comună.**

**Se supune la vot, dacă se aprobă această închiriere pentru SC Geo Terra Cad, pentru a se ști dacă se demarează procedurile de dezmembrare, licitație etc.**

**În urma votării se constată unanimitate de voturi pentru închiriere.**

- **Domnul Anton informează despre un bazin de la Draxeni care este înfundat și miroase foarte urât.**

**Domnul primar spune că stie despre ce este vorba acolo, că deja a fost Daniel cu vidanja dar că oamenii aruncă acolo servețele umede și tot felul de chestii.**

**Domnul Anton întrebă ce se întâmplă dacă luăm amendă, că noi creștem salariile la angajați dar dl Hotoleanu nu își face treaba cum trebuie.**

**Domnul primar spune că dl Hotoleanu nu stia procedura exacta de asta a mers de mai multe ori dar asta nu înseamnă că nu merită salariul, pentru că și muncește foarte mult iar cetățenii să respecte și să nu mai arunce gunoiul pe gărlă. Iși cere scuze în numele lui, a greșit dar să vedem și lucrurile bune.**

- **In legatură cu firmele de salubritate, acestea nu au mai venit să ia plasticul, cartonul de la agenții economici. Domnul primar spune că este un blocaj la nivel județean și se va ajunge la proces.**

**Noi ne-am luat măsuri de precauție și am luat legătura cu EcoMetal și atunci au venit oamenii dar nu au ajuns la timp. Referitor la sticlele de plastic, s-au distribuit saci și cei de la ajutorul social vor colecta peturile.**

- **Domnul Anton informează că peste tot sunt leduri numai la dumnealui la poarta nu este nici un bec iar domnul primar spune că nu este nimic personal și se va ocupa.**
- **Domnul primar și doamna secretar informează pe domnii consilieri că va fi adunarea proprietarilor de teren, pentru alegerea reprezentanților in comisia de fond funciar și roagă să comunice tuturor celor interesați să se prezinte, sens în care se înmânează copii de pe listele cu persoanele ce ar putea fi prezente.**

**Se supune la vot aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Rebricea din 29.07.2022.**

**Se încheie ședința consiliului local din data de 31.08.2022.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier Doru Nicu**

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
Jrs. Adina Maftai**