



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
CONSILIUL LOCAL**

**Cod poștal- 737455 – REBRICEA - Telefon 0235/457050;
Telefon/fax : 0335/780051**

HOTĂRÂREA nr. 48 din 31 martie 2022

privind aprobarea depunerii proiectului „ÎNFIINȚAREA CLUBULUI COPIILOR ÎN LOCALITATEA DRAXENI, COMUNA REBRICEA, JUDEȚUL VASLUI” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.1/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

având în vedere:

- necesitatea și oportunitatea de a obține finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, pentru realizarea obiectivului de investiții „ÎNFIINȚAREA CLUBULUI COPIILOR ÎN LOCALITATEA DRAXENI, COMUNA REBRICEA, JUDEȚUL VASLUI”;

- referatul de aprobare al domnului viceprimar Mihăilă Neculai, în calitate de înlocuitor de drept al primarului, conform Ordinului Prefectului 262/08.11.2021, în calitate sa de inițiator, raportul compartimentului de resort și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate;

în conformitate cu:

- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Hotărârea Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- secțiunea 5.2, pct. 12) din Anexa la Ordinul nr. 440/2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

- art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), precum și ale alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI REBRICEA adopta prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă depunerea proiectului „ÎNFIINȚAREA CLUBULUI COPIILOR ÎN LOCALITATEA DRAXENI, COMUNA REBRICEA, JUDEȚUL VASLUI” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.1/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Art.2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului de **1.027.269,04 lei, fără TVA**, calculată conform prevederilor secțiunii 2.5 din Ghidul specific apelului de proiecte, menționat la art. 1.

Art.3. Consiliul Local al comunei Rebricea, județul Vaslui se angajează să cofinanțeze cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta după întocmirea documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivului de investiție menționat la art. 1.

Art. 4. Consiliul Local al comunei Rebricea, județul Vaslui se obligă ca, prin realizarea obiectivului de investiție menționat la art. 1, investiție a cărei descriere sumară este prevăzută în anexa, parte integrantă a prezentei hotărâri, să se respecte indicatorii menționați la secțiunea 4.1, punctele 13. și 14. din Ghidul specific apelului de proiecte.

Art. 5. Se împuternicește domnul Mihăilă Neculai, în calitate de înlocuitor de drept al primarului, conform Ordinului Prefectului 262/08.11.2021, să semneze toate documentele necesare în vederea obținerii finanțării, precum și pentru încheierea contractului de finanțare.

Art. 6. Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre tuturor persoanelor interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității, în termenul prevăzut de lege.

Rebricea, 31 martie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Mihai DOROFTEI

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general al comunei,

✍
Jrs. Adina MAFTEI

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI REBRICEA

Descriere sumară a investiției propusă
pentru aprobarea depunerii proiectului „ INFIINTAREA CLUBULUI COPIILOR IN LOCALITATEA DRAXENI, COMUNA REBRICEA, JUDETUL VASLUI” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.1/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Date generale

- Suprafața construită [m2]: 222
- Suprafața construită desfășurată [m2]: 22
- Numărul de niveluri: 1
- Suprafață interioară încălzită [m2]: 194
- Perimetrul construcției măsurat la nivelul primului nivel suprateran [m]: 69
- Volumul interior încălzit al clădirii [m3]: 617,90

Descrierea elementelor de anvelopă:

Descrierea generală a elementelor de închidere exterioară copace verticale(pereti):

Pereții exteriori sunt realizați din zidărie de cărămidă, cu tencuială, glet și vopsea lavabilă aplicată la interior, clădirea nu prezintă termosistem la exterior, tencuielile fiind degradate, din cauza lipsei de întreținere. Sunt prezente zone cu tencuiala căzută parțial sau total.

Descrierea generală a elementelor de închidere exterioară transparente verticale(uși și ferestre):

Tâmplăria exterioară corespunde parțial cerințelor actuale fiind schimbată, îmbunătățind gradul de etanșare al încăperilor dar neutilizând soluții care să permită ventilarea naturală a camerelor. Există astfel pericolul apariției condensului la fața interioară a elementelor exterioare de construcție, scăzând și mai mult gradul de izolare termică.

Descrierea generală a elementelor de închidere exterioară superioare(acoperiș):

Planșeul peste parter este realizat din lemn cu plasa de rabbit si tencuiala.

Descrierea generală a elementelor de închidere exterioară inferioare(pardoseală inferioară):

Închiderea la partea inferioară are următoarea stratificație de jos în sus: umplutură compactată din argilă, strat pietriș sort pentru rupere capilaritate, folie hidroizolantă, pardoseală din beton slab armat, șapă, finisaj pardoseală.

Descrierea instalațiilor:

Descrierea instalațiilor termice și de climatizare:

Clădirea dispune de instalații de încălzire clasice, cu corpuri din oțel dispuse cu precădere la nivelul ferestrelor. Agentul termic este reprezentat de către apă, produsă de către o centrala termică cu combustibil solid, iar distribuția se face prin pereți. Radiatoarele vor dispune de elemente de reglaj.

Clădirea nu dispune de instalații de climatizare. Clădirea nu dispune de sistem de ventilare organizată.

Descrierea instalațiilor electrice(inclusiv iluminat):

Clădirea dispune de obiecte de iluminat standard, în marea lor majoritate lămpi de tip fluorescent, acolo unde acestea există. Acestea sunt montate cu precădere la nivelul tavanului și doar local la nivelul pereților.

Descrierea instalațiilor sanitare:

Clădirea dispune de instalații sanitare care deserveșc obiectele existente în clădire cu precădere la nivelul grupurilor sanitare. Apa rece, atât cea pentru prepararea apei calde, provine de la rețeaua publică. Apa caldă este produsă de un grup termic propriu. Apa caldă și rece se distribuie la obiectele sanitare prin pereți și șape. Nu există informații cu privire la o revizie generală la nivelul instalațiilor sanitare existente.

Soluii propuse de reabilitare termică

Clădirea nu îndeplinește condițiile de performanță termoenergetică conform normelor valabile la momentul întocmirii prezentului audit energetic. Din punct de vedere al eficienței termoenergetice se impun cel puțin trei condiții de respectat:

1. rezistențele corectate ale elementelor de închidere să fie superioare celor minim normate- condiție care nu se respectă;
2. coeficientul global de izolare termică trebuie să fie mai mic decât valoarea normată- condiție care nu se respectă;
3. consumul unitar de energie consumată pentru încălzirea clădirii să fie mai mic decât valoarea normată impusă în funcție de tipul de clădire- condiție care nu se respectă.

Având în vedere cele prezentate în audit energetic s-au propus soluții privind îmbunătățirea performanței energetice și scăderea consumurilor de energie și a emisiilor de dioxid de carbon.

S-au propus măsuri care se încadrează în patru categorii principale:

- a. îmbunătățirea performanței energetice a anvelopei;
- b. îmbunătățirea performanțelor instalațiilor sanitare și termice;
- c. îmbunătățirea consumurilor de energie electrică pentru asigurarea iluminatului interior;
- d. asigurarea de surse de energie din surse regenerabile.

În cazul clădirii auditate s-au identificat următoarele soluții posibile de reabilitare :

Soluția 1 (S1) – Sporirea rezistenței termice a pereților exteriori peste valoarea de 1,80 m²K/W prevăzută de norma metodologică de aplicare a OG18/2009, prin izolarea termică a pereților exteriori cu un strat de polistiren ignifugat de 10 cm grosime, inclusiv protecția acestuia și aplicarea tencuiei exterioare. La aplicarea termosistemului se va acorda o atenție deosebită acoperirii punților termice existente.

Soluția 3 (S3) – Termoizolarea plăcii pe sol cu un strat termoizolant din polistiren extrudat de 10 cm grosime.

Soluția 4 (S4) – Înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performantă energetic – PVC sau aluminiu;

Soluția 5 (S5) – Montarea corpurilor de iluminat tip LED pentru ameliorarea factorului de putere;

Soluția 6 (S6) – Montarea unor pompe de căldură pentru încălzire și producerea apei calde;

Soluția 7 (S7) – Disponerea unor panouri fotovoltaice în vederea compensării consumului de energie electrică a pompelor de căldură;

Soluția 8 (S8) – Montarea unui kit cu panouri solare pentru preparare apa caldă menajera.;

Cuplarea acestor soluții propune izolarea termică a pereților exteriori, sporirea rezistenței termice a plăcii peste sol, sporirea rezistenței termice a planșeului peste ultimul nivel, înlocuirea tâmplăriei, montarea corpurilor de iluminat tip LED, montarea unor pompe de căldură și disponerea unor panouri fotovoltaice.

SINTEZA RAPORTULUI DE AUDIT ENERGETIC

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	358.77	129.74
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	554.57	365.61
Consumul de energie primară utilizând surse conventionale (kWh/m ² an)	554.57	365.61
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	87.98
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	25.89	12.28

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea depunerii proiectului „ÎNFIINȚAREA CLUBULUI COPIILOR ÎN LOCALITATEA DRAXENI, COMUNA REBRICEA, JUDEȚUL VASLUI” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.1/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Doamnelor și domnilor,

Proiectul de hotărâre este inițiat de primarul comunei ca urmare a aprobării Ordinului nr. 440/2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Conform punctului 5.2 *Anexele la cerere de finanțare aplicabile prezentului apel* din actul normativ mai sus-menționat: *“Documentele enumerate mai jos se vor încărca obligatoriu pe platforma de investiții a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, www.mdlpa.ro/investiții/PNRR. Din lista de documente prezentată mai jos, sunt specificate documentele care: [...] 12. Hotărârea de aprobare a depunerii proiectului, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect. În Hotărârea sus-menționată trebuie să fie inclusă valoarea maximă eligibilă a proiectului (calculată în conformitate cu precizările din secțiunea 2.5 din prezentul ghid). De asemenea, se va preciza că solicitantul se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare. De asemenea, se va anexa o descriere sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reies din Raportul de audit energetic, cu asumarea atingerii indicatorilor descriși la secțiunea 4.1, punctele 13 și 14.”*

Inițierea proiectului de hotărâre are la bază și prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia *„Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.”*

Având în vedere cele mai sus prezentate și cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2), lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, din *Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, propun adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de zi, în forma prezentată de initiator.

31 martie 2022

REFERENT,
Luchian Laurențiu

**JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
P R I M A R**

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre

privind aprobarea depunerii proiectului „ÎNFIINȚAREA CLUBULUI COPIILOR ÎN LOCALITATEA DRAXENI, COMUNA REBRICEA, JUDEȚUL VASLUI” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.1/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Doamnelor și domnilor consilieri,

Inițierea prezentului proiect de hotărâre are la bază oportunitatea oferită de Planul Național de Redresare și Reziliență, prin componenta 5 – Valul Renovării, de a îmbunătăți fondul construit al comunității locale printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia.

Propun astfel spre aprobare depunerea în cadrul PNRR a proiectului ÎNFIINȚAREA CLUBULUI COPIILOR ÎN LOCALITATEA DRAXENI, COMUNA REBRICEA, JUDEȚUL VASLUI, ținând cont de faptul că de-a lungul ultimilor ani imobilul a găzduit activități preponderent cu copiii, atât școlare cât și extrașcolare, în cadrul parteneriatelor cu diverse ONG-uri și nu numai.

Operațiunea din cadrul componentei pentru care aplicăm este renovarea integrată, ce constă în primul rând în lucrări de consolidare seismică precum și lucrări de renovare energetică (lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii, lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior, lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădire etc.). Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA., însă categoriile de cheltuieli cuprinse în devizul general (HG nr. 907/2016) la cap. 3 (pct. 3.7.2), cap. 4 (pct. 4.5 și 4.6), cap. 5 (pct. 5.2.1) sunt considerate cheltuieli neeligibile și vor trebui să fie suportate de bugetul local, după aprobarea proiectului.

De asemenea, prin acest proiect, Consiliul local își asumă următorii indicatori:

- Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii,
- Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO₂, de cel puțin 30%, în comparație cu starea de pre-renovare.

Caracterul de urgență al prezentului proiect de hotărâre este motivat de faptul că ghidul specific final al componentei 5 a fost publicat în data de 28 martie, apelul de proiecte s-a lansat în data de 30 martie, iar depunerea efectivă a proiectelor se va face în platforma dedicată începând cu data de 1 aprilie, ora 10.00. De precizat este și faptul că apelul de proiecte este unul necompetitiv, cu termen limită 30 mai 2022, dar se va aplica principiul *“primul venit, primul servit”*.

Față de considerentele de mai sus,

SUPUN SPRE APOBARE

Proiectul de hotarare privind aprobarea depunerii proiectului „ÎNFIINȚAREA CLUBULUI COPIILOR ÎN LOCALITATEA DRAXENI, COMUNA REBRICEA, JUDEȚUL VASLUI” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.1/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, cu respectarea prevederilor 129 alin. (2), lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, din *Ordonanta de urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ*.

31 martie 2022

**p. PRIMAR,
Mihăilă Neculai**