



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
CONSILIUL LOCAL

Cod poștal- 737455 – REBRICEA - Telefon 0235/457050;
Telefon/fax : 0335/780051

HOTĂRÂREA nr. 53 din 12 noiembrie 2021

privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiții ”MODERNIZARE, REABILITARE ȘI CONSTRUCȚIE CORP NOU ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE, JUDEȚUL VASLUI”

având în vedere:

- adresa nr. 104487 din 01.09.2021 a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- referatul de aprobare al domnului viceprimar Mihăilă Neculai, în calitate de înlocuitor de drept al primarului, conform Ordinului Prefectului 262/08.11.2021, în calitate sa de inițiator, raportul compartimentului de resort din care reiese necesitatea actualizării devizului general al obiectivului de investiții „MODERNIZARE, REABILITARE ȘI CONSTRUCȚIE CORP NOU ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE, COMUNA REBRICEA, JUDEȚUL VASLUI” și raportul de avizare favorabil al comisiei de specialitate;

în conformitate cu:

- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor acestei ordonanțe de urgență, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6 și art. 7 alin. (2) din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială;
- prevederile Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

în temeiul art. 129 alin. (2), lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din *Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ*,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI REBRICEA adopta prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat al obiectivului de investiții „MODERNIZARE, REABILITARE ȘI CONSTRUCȚIE CORP NOU ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE, COMUNA REBRICEA”, după cum urmează:

- a) Valoarea totală a investiției este de 2.584.105,68 lei (inclusiv T.V.A.), din care cheltuieli de la bugetul local în sumă de 73.384,82 lei (inclusiv T.V.A.) și cheltuieli de la bugetul de stat, în sumă de 2.510.720,86 lei (inclusiv T.V.A.), conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) Valoarea rest de executat a investiției este de 756.598,58 lei (inclusiv T.V.A.), din care cheltuieli de la bugetul local în sumă de 48.750,18 lei (inclusiv T.V.A.) și cheltuieli de la bugetul de stat, în sumă de 707.848,40 lei (inclusiv T.V.A.), conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3. Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se face în conformitate cu legislația în vigoare.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Rebricea, județul Vaslui, prin compartimentele de specialitate.

Rebricea, 12 noiembrie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍

Dorin Mihăiță

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretarul general al comunei,

✍

Jrs. Adina Maftai

Proiectant: B.I.A. SCANTEIE D. DAN BOGDAN
Beneficiar: Comuna Rebricea jud. Vaslui

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT 01.09.2021
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

"Modernizare, reabilitare și construcție corp nou în cadrul școlii gimnaziale, comuna Rebricea, județul Vaslui"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A. - 19%)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	1.794,18	0,00	1.794,18	buget local
1.3	Amenajări pt. prot. mediului și aducerea la starea inițială	1.006,95	0,00	1.006,95	buget local
TOTAL CAPITOL 1		2.801,13	0,00	2.801,13	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	54.270,82	54.270,82		buget de stat
TOTAL CAPITOL 2		54.270,82	54.270,82	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	2.380,00		2.380,00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00		1.000,00	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie	53.729,69			
3.3.1	Studiu de fezabilitate/DALI	1.439,90		1.439,90	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	22.869,42	22.869,42		buget de stat
3.3.3	Detalii de execuție	10.034,08	10.034,08		buget de stat
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	9.788,94	9.788,94		buget de stat
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DATC)	9.597,35	9.597,35		buget de stat
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	1.190,00		1.190,00	buget local
3.5	Consultanță	17.850,00		17.850,00	buget local
3.6	Asistență tehnică	26.180,00		26.180,00	buget local
	Asistență tehnică proiectant	11.900,00		11.900,00	buget local
	Asistență tehnică diriginte șantier	14.280,00		14.280,00	buget local
TOTAL CAPITOL 3		102.329,69	52.289,79	50.039,90	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și Instalații	2.196.953,78	2.196.953,78	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	27.352,72	27.352,72	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	72.766,91	72.766,91	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	100.963,42	100.963,42	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		2.398.036,83	2.398.036,83	0,00	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :	4.200,38	4.200,38		
5.1.1	Lucrări de construcții	4.200,38	4.200,38		buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00		0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote ISC	20.543,79		20.543,79	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.923,04	1.923,04		buget de stat
TOTAL CAPITOL 5		26.667,21	6.123,42	20.543,79	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00		0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00		0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		2.584.105,68	2.510.720,86	73.384,82	
Din care C + M		2.285.578,83	2.282.777,70	2.801,13	

TOTAL GENERAL din care:	2.584.105,68
buget de stat	2.510.720,86
buget local	73.384,82

Beneficiar:
COMUNA REBRICEA, JUDEȚUL VASLUI
Primer, Radu Valerica



Proiectant:
B.I.A. SCANTEIE D. DAN-BOGDAN
Arh. Scanteie Bogdan



Proiectant: B.I.A. SCANTEIE D. DAN BOGDAN
Beneficiar: Comuna Rebricea jud. Vaslui

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții - REST DE EXECUTAT LA 01.09.2021

"Modernizare, reabilitare și construcție corp nou în cadrul școlii gimnaziale, comuna Rebricea, județul Vaslui"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A. - 19%)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	1.794,18	0,00	1.794,18	buget local
1.3	Amenajări pt. prot. mediului și aducerea la starea inițială	1.006,95	0,00	1.006,95	buget local
TOTAL CAPITOL 1		2.801,13	0,00	2.801,13	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	34.886,99	34.886,99		buget de stat
TOTAL CAPITOL 2		34.886,99	34.886,99	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	0,00		0,00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00		0,00	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie	0,00			
3.3.1	Studiu de fezabilitate/DALI	0,00		0,00	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	0,00	0,00		buget de stat
3.3.3	Detalii de execuție	0,00	0,00		buget de stat
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	0,00	0,00		buget de stat
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DATC)	0,00	0,00		buget de stat
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00		0,00	buget local
3.5	Consultanță	17.850,00		17.850,00	buget local
3.6	Asistență tehnică	18.445,00		18.445,00	buget local
	Asistență tehnică proiectant	11.900,00		11.900,00	buget local
	Asistență tehnică dirigintie santier	6.545,00		6.545,00	buget local
TOTAL CAPITOL 3		36.295,00	0,00	36.295,00	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și Instalații	503.856,19	503.856,19	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	27.352,72	27.352,72	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	38.866,04	38.866,04	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	100.963,42	100.963,42	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		671.038,37	671.038,37	0,00	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :	0,00	0,00		
5.1.1	Lucrări de construcții	0,00	0,00		buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00		0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote ISC	9.654,05		9.654,05	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.923,04	1.923,04		buget de stat
TOTAL CAPITOL 5		11.577,09	1.923,04	9.654,05	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00		0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00		0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		756.598,58	707.848,40	48.750,18	
Din care C + M		568.897,03	566.095,90	2.801,13	

TOTAL GENERAL din care:	756.598,58
buget de stat	707.848,40
buget local	48.750,18

Beneficiar:
COMUNA REBRICEA, JUDEȚUL VASLUI
Primar, Radu Valerica



Proiectant:
B.I.A. SCANTEIE D. DAN-BOGDAN
Arh. Scanteie Bogdan



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiții ”MODERNIZARE, REABILITARE ȘI CONSTRUCȚIE CORP NOU ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE, JUDEȚUL VASLUI”

Doamnelor și domnilor,

Proiectul de hotărâre este inițiat de primarul comunei ca urmare a derulării investiției sus-menționate prin Programul național de dezvoltare locală, instituit prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 28/2013.

Inițierea proiectului de hotărâre are la bază și prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia „*Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.*”.

În conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, “*Pentru obiectivele/proiectele de investiții finanțate, integral sau parțial, din fondurile publice prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și, respectiv, la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prețul contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări [...], aflate în derulare la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, se ajustează, prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor.*”

Pentru ajustarea contractului s-au utilizat formulele prevăzute la art. 2 alin. (6) și alin. (7) din OG nr. 15/2021, utilizând ponderea materialelor de construcții potrivit alin. (3) lit. “h”, respectiv “*clădiri nerezidențiale lucrări de întreținere și reparații curente - 46,95%*”.

Ținând seama de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2), lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, din **Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, propun adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de zi, în forma prezentată de initiator.

29 octombrie 2021

REFERENT,
Burghilea Ana-Maria

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre

**privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiții
”MODERNIZARE, REABILITARE ȘI CONSTRUCȚIE CORP NOU ÎN
CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE, JUDEȚUL VASLUI”**

Doamnelor și domnilor consilieri,

Am inițiat prezentul proiect de hotărâre motivat de necesitatea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiție mai sus menționat, ca urmare a posibilității oferite de Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare în vederea actualizării contractelor de achiziție publică în funcție de evoluția prețurilor la materialele de construcții.

Potrivit acestui act normativ avem posibilitatea suplimentării sumelor alocate de la bugetul de stat pentru acest obiectiv de investiție, sume determinate în urma aplicării unor formule de calcul prevăzute de OG 15/2021, având ca variabile indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021 și iunie 2021 conform buletinului publicat de Institutul Național de Statistică, precum și ponderea materialelor de construcții, exprimată procentual, stabilită în funcție de categoriile principale de lucrări de construcții și de tipurile de obiecte de construcții prevăzute în Buletinul Statistic de Prețuri.

În urma aplicării acestei formule rezultă o majorare a contractului de lucrări cu suma de 65.438,87 lei fără TVA, sumă ce se va solicita de la bugetul de stat deoarece face parte din categoria cheltuielilor eligibile conform Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013.

Fata de considerentele de mai sus,

SUPUN SPRE APOBARE

Proiectul de hotarare privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiții ”MODERNIZARE, REABILITARE ȘI CONSTRUCȚIE CORP NOU ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE, JUDEȚUL VASLUI”, cu respectarea prevederilor 129 alin. (2), lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, din *Ordonanta de urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ.*

08 noiembrie 2021

p.P R I M A R,
Neculai MIHĂILĂ
Viceprimar