



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
CONSILIUL LOCAL
Cod poștal - 737455 – REBRICEA - Telefon: 0235/457050;
Fax : 0335/780051

HOTĂRÂREA nr. 8 din 25 ianuarie 2021

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Rebricea cu nr.13/09.04.2020 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului comunei Rebricea, raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rebricea și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile Legii 296/2020 publicată în Monitorul Oficial în data de 21.12.2020 pentru modificarea și completarea Legii 227/2015 privind Codul Fiscal;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139, alin.(3), lit. „c”, și art.196 alin.(1) lit. „a” din *Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ*.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI REBRICEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Începând cu data de 01.01.2021 Hotărârea Consiliului Local al comunei Rebricea cu nr. 1309.04.2020 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, se modifică și se completează după cum urmează :

➤ **se completează :**

1. La clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculează la:

„a) Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor”.

„b) Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal”.

2. La clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculează:

a) „În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457”.

3. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice:

a) „Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal”.

b) „Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor”.

c) „În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este de 5%”.

4. La impozitul si taxa pe teren/cladiri privind termenul plata :

“a) În cazul clădirilor /terenurilor pentru care se datorează taxa pe clădiri/teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.”

➤ **se modifica:**

1. La mijloacele de transport marfa cu masa totala autorizata mai mare sau egala de 12 tone sau/si a unei combinatii de autovehicule sau tren rutier de transport marfa cu masa totala autorizata mai mare sau egala de 12 tone sumele prevazute in tabel se indexeaza astfel:

a) „Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Codul Fiscal se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.”

Art.2. Prezenta hotarare intra in vigoare la data de 01.01.2021 si completeaza Hotararea Consiliului Local privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021, conform Anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Prezenta hotarare se completeaza cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu completarile si modificarile ulterioare si ale Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu completarile si modificarile ulterioare, precum si cu actele normative subsecvente in vigoare.

Art. 4. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Rebricea, prin compartimentul Buget, contabilitate, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rebricea, județul Vaslui.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Rebricea, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Rebricea și prefectului județului Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.comunarebricea.ro

Rebricea, 25 ianuarie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍

Gabriel Anton

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretarul general al comunei,

✍

Jrs. Adina Maftai

TAXELE SI IMPOZITELE LOCALE PENTRU ANUL FISCAL 2021 (indexare)

A. Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri si alte constructii:

a). caldiri rezidentiale a persoanelor fizice:

Impozitul pe cladirile rezidentiale si cladirile anexa se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse de 0,1% asupra valorii impozabile a caldirii.

In cazul unei cladiri care are peretii exterior din material diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul de mai jos, valoarea impozabile cea mai mare corespunzatoare tipului cladirii respective.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

| Tipul clădirii | Valoarea impozabilă - lei/m ² - indexat 3.8% | |
|--|--|---|
| | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | 1.209,51 | 726,36 |
| B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 362,64 | 242,11 |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din | 242,11 | 211,72 |

| | | |
|---|---|---|
| orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | | |
| D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 152 | 91,20 |
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 83% din suma care s-ar aplica clădirii | 83% din suma care s-ar aplica clădirii |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 55% din suma care s-ar aplica clădirii | 55% din suma care s-ar aplica clădirii |

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

| Zona în cadrul localității | Rangul localității | |
|----------------------------|--------------------|-------------|
| | IV | V |
| A | 1,10 | 1,05 |
| B | 1,05 | 1,00 |

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

1) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

2) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

3) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind

cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

b).cladiri nerezidentiale a persoanelor fizice

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,44 %** asupra valorii care poate fi:

1) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator;

2) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

3) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,48%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2,28%** asupra valorii impozabile determinate a cladirilor rezidentiale.

c).cladiri cu destinatia mixta a persoanelor fizice

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin 1, lit b, art 459- Cod fiscal impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art 457.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează ca în cazul clădirilor rezidențiale.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- 1) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform prevederilor clădirilor rezidențiale.
- 2) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor clădirilor nerezidențiale.

d).clădiri persoane juridice

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,24%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,44%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,48 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

- 1) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- 2) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- 3) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- 4) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. In situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- 5) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- 6) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5 %.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform clădirile rezidențiale sau nerezidențiale, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale.

Pentru plata cu anticipație a impozitului /taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până **la 10%**.

Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de **50 de lei** și bonificatia se aplică la impozitul pe clădiri cumulat.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mari de un an, taxa pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la data de 31 martie și 30 septembrie de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință, cu obligativitatea depunerii unei declarații la organul fiscal în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari. titularii dreptului de

administrare sau de folosinta si o varsa lunar,pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si inc cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

B.Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan-terenuri cu constructii(lei/ha):

Impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul numarul de metri patrati ,rangul localitatii in care este amplasat terenul si zona si/sau categoria de folosinta a terenului conform urmatoarei incadrari:

| Localitatea | Rangul localitatii | Zona in cadrul localitatii |
|---|--------------------|----------------------------|
| REBRICEA | IV | A |
| RATESU-CUZEI DRAXENI ,SASOVA | V | A |
| TATOMIRESTI ,CRACIUNESTI BOLATI ,MACRESTI,TUFESTI DE JOS, | V | B |

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

| Zona in cadrul localitatii | Rangul localitatii:IV | Rangul localitatii :V | |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----|
| A | 1076 | 792 | 860 |
| B | - | 595 | 646 |

C.Impozitul /taxa pe terenurile situate in intravilan,orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii(lei/ha):

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută in tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător .

| Nr. crt. | Zona Categoria de folosință | A | B | Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 |
|----------|--|----|----|--|
| 1 | Teren arabil | 34 | 25 | 3.8% |
| 2 | Pășune | 25 | 23 | 3.8% |
| 3 | Fâneață | 25 | 23 | 3.8% |
| 4 | Vie | 56 | 42 | 3.8% |
| 5 | Livadă | 63 | 56 | 3.8% |
| 6 | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 34 | 25 | 3.8% |
| 7 | Teren cu ape | 19 | 25 | 3.8% |
| 8 | Drumuri și căi ferate | 0 | 0 | 3.8% |
| 9 | Teren neproductiv | 0 | 0 | |

| Rangul localității | Coeficientul de corecție |
|--------------------|--------------------------|
| IV | 1,10 |
| V | 1,00 |

(6) Ca excepție de la prevederile de mai sus în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor pct. D numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

D. Impozitul taxa pe terenurile situate în extravilan (lei/ha):

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție .

| Nr. crt. | Categoria de folosință | Impozit (lei) | Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 |
|----------|--|---------------|--|
| 1 | Teren cu construcții | 32 | 3,8% |
| 2 | Teren arabil | 61 | 3,8% |
| 3 | Pășune | 34 | 3,8% |
| 4 | Fâneață | 34 | 3,8% |
| 5 | Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1 | 61 | 3,8% |
| 5.1 | Vie până la intrarea pe rod | 0 | 3,8% |
| 6 | Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1 | 61 | 3,8% |
| 6.1 | Livadă până la intrarea pe rod | 0 | 0 |
| 7 | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1 | 20 | 3,8% |
| 7.1 | Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție | 0 | 0 |
| 8 | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole | 7 | 3,8% |
| 8.1 | Teren cu amenajări piscicole | 36 | 3,8% |
| 9 | Drumuri și căi ferate | 0 | 0 |
| 10 | Teren neproductiv | 0 | 0 |

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la **10%**.

Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, bonificatia de 10% se referă la impozitul pe teren cumulat.

Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul contractelor mai mari de o luna, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului de catre concesionar, locatar, titularului dreptului de administrare sau de folosinta.

In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contactului.

In cazul dobandirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carei raza teritoriala de competenta se afla terenul, iar in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

E. Impozitul pe mijloacele de transport.

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

1. Pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica.

| Nr. crt. | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică | Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta |
|---|---|---|
| I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta) | | |
| 1 | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv | 10 |
| 2 | Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³ | 11 |
| 3 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv | 22 |
| 4 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv | 87 |
| 5 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv | 174 |
| 6 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³ | 351 |
| 7 | Autobuze, autocare, microbuze | 28 |

| | | |
|----------------------------------|---|-------------------------|
| 8 | Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv | 36 |
| 9 | Tractoare înmatriculate | 22 |
| II. Vehicule înregistrate | | |
| 1 | Vehicule cu capacitate cilindrică | lei/200 cm ³ |
| 1.1 | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³ | 5 |
| 1.2 | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³ | 8 |
| 2 | Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată | 61 lei/an |

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

2. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone:

| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | | Impozitul (în lei/an) | |
|---|--|---|--|
| | | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I două axe | | | |
| 1 | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone | 0 | 151 |
| 2 | Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone | 151 | 419 |
| 3 | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone | 419 | 590 |
| 4 | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone | 590 | 1.335 |
| 5 | Masa de cel puțin 18 tone | 590 | 1.335 |
| II 3 axe | | | |
| 1 | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone | 151 | 263 |
| 2 | Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone | 263 | 541 |
| 3 | Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone | 541 | 702 |
| 4 | Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone | 702 | 1.082 |

| | | | | |
|------------|--------------|--|-------|-------|
| | 5 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 1.082 | 1.682 |
| | 6 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 1.082 | 1.682 |
| | 7 | Masa de cel puțin 26 tone | 1.082 | 1.682 |
| III | 4 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 702 | 712 |
| | 2 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone | 712 | 1.111 |
| | 3 | Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone | 1.111 | 1.764 |
| | 4 | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1.764 | 2.617 |
| | 5 | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone | 1.764 | 2.617 |
| | 6 | Masa de cel puțin 32 tone | 1.764 | 2.617 |

3. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone:

| | | Impozitul (în lei/an) | | |
|----------|------------------|---|--|-------|
| | | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | |
| I | 2 + 1 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0 | 0 |
| | 2 | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0 | 0 |
| | 3 | Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0 | 68 |
| | 4 | Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 68 | 156 |
| | 5 | Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 156 | 366 |
| | 6 | Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 366 | 473 |
| | 7 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 473 | 853 |
| | 8 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 853 | 1.496 |
| | 9 | Masa de cel puțin 28 tone | 853 | 1.496 |

| | | | | |
|------------|----------------|---|--------------|--------------|
| II | 2+2 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 146 | 341 |
| | 2 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 341 | 561 |
| | 3 | Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 561 | 824 |
| | 4 | Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 824 | 994 |
| | 5 | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 994 | 1.633 |
| | 6 | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 1.633 | 2.266 |
| | 7 | Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 2.266 | 3.441 |
| | 8 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2.266 | 3.441 |
| | 9 | Masa de cel puțin 38 tone | 2.266 | 3.441 |
| III | 2+3 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1.803 | 2.510 |
| | 2 | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2.510 | 3.412 |
| | 3 | Masa de cel puțin 40 tone | 2.510 | 3.412 |
| IV | 3+2 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1.594 | 2.213 |
| | 2 | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2.213 | 3.061 |
| | 3 | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 2.661 | 4.528 |
| | 4 | Masa de cel puțin 44 tone | 3.061 | 4.528 |
| V | 3+3 axe | | | |
| | 1 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 907 | 1.097 |
| | 2 | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1.097 | 1.638 |
| | 3 | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1.638 | 2.608 |
| | 4 | Masa de cel puțin 44 tone | 1.638 | 2.608 |

4. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule :

| Masa totală maximă autorizată | Impozit - lei - |
|---|----------------------------|
| a. Până la 1 tonă, inclusiv | 11 |
| b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 38 |
| c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 60 |

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la **10%** .

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ- teritoriale, suma de 50 lei și bonificatia de **10%** se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

F. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor:

1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism | - lei - |
|--|---|
| a) până la 150 m ² , inclusiv | 7,59 |
| b) între 151 și 250 m ² , inclusiv | 8,67 |
| c) între 251 și 500 m ² , inclusiv | 9,76 |
| d) între 501 și 750 m ² , inclusiv | 12 |
| e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv | 14 |
| f) peste 1.000 m ² | 16,28 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ² |

2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu **50%** din taxa stabilită în tabelul de mai sus;

3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de **19 lei**.

5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,57%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin (5) este egală cu **1,14% din** valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin.(5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457, Cod fiscal.

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,11%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări este de **12,00 lei**.

11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată .

12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3,60%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2,4%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **10 lei**, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de , pentru fiecare racord. **-16 lei.**

16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește în sumă **12 lei.**

G. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități :

1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de... 22,00 lei.

2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt .-78 lei;

3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) 165,00 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) 4.399,00 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin.(3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

H. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate:

Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei **de 4%** la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

I. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui **afișaj** situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **37,00 lei**;

b) în cazul oricărui altui **panou, afișaj** sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **24,00 lei**;

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

J. Impozitul pe spectacole

1. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor după cum urmează:

- a) **2,4%** pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) **6%** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate mai sus;

K. Taxe speciale

1. Taxa pentru redactarea și înregistrarea contractului de **arenda** agricol și închiriere-**20,00 lei**.

2. Taxa pentru: -**identificarea terenurilor situate în extravilan cu planuri parcelare avizate -52 lei** ;

- **remasurarea terenurilor situate în intravilan și extravilan (fără planuri parcelare avizate) înscrise în titlul de proprietate105,00 lei**.

3. Taxa PSI (percepția pe gospodărie sau unitate economică pentru susținerea serviciului situației de urgență): **15,00 lei/an** /gospodărie persoane fizice și persoane juridice;

10. Taxa salubritate din cadrul proiectului „Sistem integrat de management al deșeurilor solide în județul Vaslui....**5 lei**/persoană /lună.

5. Taxa de iluminat public (percepția pe gospodărie sau unitate economică pentru susținerea sistemului de iluminat public):.....**15,00 lei/an**/gospodărie persoane fizice și persoane juridice

6. Taxa paza....15,00/an/gospodărie persoane fizice și persoane juridice;

7. Taxa pentru plata consumului de apă a persoanelor fizice și persoanelor juridice....**5,00 lei /mc**;

8. Taxa de rebransare în cazul defectării rețelei de apă din vina consumatorului....**81,00 lei**;

9. Taxa pentru utilizarea sistemului de **canalizare****3,00 lei/mc**.

10. Taxa închiriere -sala Camin cultural: **1000 lei/zi**.

-spații publice -**2,40 lei/mp/24 ore**.(evenimente)

11. Taxa speciale pentru eliberarea acordului privind exercitarea activității de comercializare în zonele publice-**16,00 lei**;

12. Taxa pentru recuperarea contravalorii placutelor cu număr de înregistrare;

-tractoare înregistrate, utilaje agricole și alte autovehicule ...**53,00 lei**;

-carute.....**26,00 lei**;

L. Alte taxe locale:

1. Taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venit care folosesc infrastructura publică locală precum și taxa pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător: **100 lei+ 16%** din ce depășește 1000 lei/an, venit conform declarației de impunere ;

2. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă;--**660,00 lei**;

3. Eliberări copii după diverse documente arhivate în unitate:..... **4,00 lei/pagina**;

4. **Eliberari copii heliografice**, de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, remasurare terenuri puse in posesie pentru care nu exista titluri de proprietate;...**32,00 lei** pentru fiecare remasuratoare a aceleiasi suprafete/parcele;

5. **Eliberare anexa 24**.....**20,00 lei**;

6. **Duplicate certificate de urbanism sau autorizatii pierdute sau deteriorate**..**2,00 lei/pagina**.

7. **Taxa oficiere casatorie sambata, duminica**..... **51,00 lei**;

8. **Taxa eliberari copii Xerox**.....**0,50 lei/pagina**;

9. **Taxa transmitere FAX –in tara****5,00 lei**.

-in strainatate **10,00 lei/pagina**;

M. Taxe extrajudiciare de timbru

1. **Eliberarea** de catre organele administratiei publice centrale si locale, de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care, in exercitarea atributiilor lor, sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt, a certificatelor, **adeverintelor** si a oricaror alte inscrieri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare.....**3,00 lei**;

2. **Eliberarea certificatelor de atestare fiscala**.....**4,00 lei/buc**.

3. **Inregistrarea**, la cerere in actele de **stare civila** a schimbarii numelui si a sexului.....**16,00 lei**;

4. **Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate** asupra terenurilor dobandite in baza Legii 18/1991..... **19,00 lei**

N. Indexarea amenzilor aplicate persoanelor fizice si persoanelor juridice in conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal , cu completarile si modificarile ulterioare

1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

Contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 73 lei la 290 lei 76,00 lei-303. lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 290 lei la 720 lei. 303 lei-756, 00 lei.

În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu completarile si modificarile ulterioare.

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
Compartiment Buget Contabilitate-Impozite si taxe locale

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea si completarea HCL nr.13/09.04.2020 privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021

Avand in vedere prevederile Legii 296/2020 publicata in Monitorul Oficial in data de 21.12.2020 pentru modificarea si completarea Legii 227/2015 privind Codul Fiscal si in temeiul art.129, alin. 2 si alin.4, lit.c din OUG 57/2019-Cod Administrativ va informam urmatoarele:

- **se completeaza :**

1.La cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculeaza la:

„a) Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor”.

„b) Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal”.

2.La clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculeaza:

a) „În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457”,

3.Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice:

a) „Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal”.

b) „Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor”.

c) „În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%”.

4. La impozitul si taxa pe teren/cladiri privind termenul plata :

“a) În cazul clădirilor /terenurilor pentru care se datorează taxa pe clădiri/teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.”

- se modifica:

1.La mijloacele de transport marfa cu masa totala autorizata mai mare sau egala de 12 tone sau/si a unei combinatii de autovehicule sau tren rutier de transport marfa cu masa totala autorizata mai mare sau egala de 12 tone sumele prevazute in tabel se indexeaza astfel:

a) „Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Codul Fiscal se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva [1999/62/CE](#) de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva [1999/62/CE](#) de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.”

25.01.2021

Intocmit

Insp. Diaconu Maricica

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Rebricea cu nr.13/09.04.2020 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Doamnelor și domnilor consilieri,

Inițierea prezentului proiect de hotărâre s-a făcut în baza prevederilor art.I, pct.191-219 și ale art. VIII din Legea 296/2020 publicată în Monitorul Oficial în data de 21.12.2020 pentru modificarea și completarea Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, care prevăd o serie de modificări și completări privind taxele și impozitele locale, motiv care determină completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Rebricea cu nr. 1309.04.2020 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, după cum urmează:

- se completează :

1. La clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculează la:

„a) Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deșus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor”.

„b) Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal”.

2. La clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculează:

a) „În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457”.

3. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice:

a) „Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal”.

b) „Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deșus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor”.

c) „În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%”.

4. La impozitul și taxa pe teren/clădiri privind termenul plății :

“a) În cazul clădirilor /terenurilor pentru care se datorează taxa pe clădiri/teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei

declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.”

➤ **se modifica:**

1. La mijloacele de transport marfa cu masa totala autorizata mai mare sau egala de 12 tone sau/si a unei combinatii de autovehicule sau tren rutier de transport marfa cu masa totala autorizata mai mare sau egala de 12 tone sumele prevazute in tabel se indexeaza astfel:

a) „Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Codul Fiscal se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.”

Fata de considerentele de mai sus,

SUPUN SPRE APOBARE

Proiectul de hotărâre privind modificarea si completarea Hotărârii Consiliului Local Rebricea cu nr.13/09.04.2020 privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2), lit. ”b”, alin. (4) lit. ”c”, din *Ordonanta de urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ.*

25 ianuarie 2021

PRIMAR,

ing. Radu Valerică