

# ACTE NECESARE PENTRU OBȚINEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM

- Cerere tip pentru emiterea certificatului de urbanism (se obține de la compartimentul urbanism din cadrul Primăriei comunei Rebricea)
- Extras Carte funciară / Titlu de proprietate / contract de vânzare-cumpărare / contract de concesiune
- Memoriul tehnic – va prezenta, pe scurt, prezentarea situației juridice, date privind imobilul în cauză (suprafață, număr de construcții existente, POT existent, CUT existent) și destinația propusă (care este scopul emiterii certificatului de urbanism, POT propus și CUT propus, regim înălțime, utilități etc.)
- Plan de încadrare a imobilului în zonă – scara 1 : 10.000 / 1 : 5.000
- Plan de situație pe suport topografic – scara 1 : 500 / 1 : 1.000, vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui. Se recomandă să se prezinte un plan cu situația existentă și un alt plan cu situația propusă.
- Chitanța de achitare a taxei pentru emiterea certificatului de urbanism, în original sau copie.

## ATENȚIE!

- Obținerea certificatului de urbanism **nu conferă** dreptul de a executa lucrări de construcții!
- În cazul în care se solicită emiterea unui certificat de urbanism pentru operațiuni notariale, se va anexa la cererea tip și expertiza cadastrală privind dezmembrarea / comasarea parcelelor.