



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
CONSILIUL LOCAL

Cod poștal- 737455 – REBRICEA - Telefon/ 0235/457050;
Fax : 0235/780051

HOTĂRÂREA nr. 84 din 27 noiembrie 2019

privind însușirea propunerii Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului,
de modificare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea,
atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016

având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rebricea, în calitatea sa de initiator, înregistrat sub nr.5984/19.11.2019, raportul de specialitate nr.5986/19.11.2019 întocmit de compartimentul de specialitate și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

în conformitate cu:

- prevederile art. 354 - art. 357, din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ*, coroborat cu prevederile art. 4 alin. (1) și art. 6 din Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 139 alin. (3), lit. „g”, și art. 196 alin. (1) lit. „a” din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ*;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI REBRICEA adopta prezenta hotărâre:

Art.1. Se însușește propunerea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului, cu privire la modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016, după cum urmează:

a) Poziția nr. 1 din inventar se modifică și va avea cuprinsul din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin compartimentul de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică, prin afișare și se va comunica primarului comunei Rebricea, compartimentului Buget, contabilitate, impozite și taxe, compartimentului urbanism și amenajare a teritoriului, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rebricea și Instituției Prefectului – județul Vaslui, în termenul prevăzut de lege.

Rebricea, 27 noiembrie 2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍

Mihai Doroftei

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general al comunei,

✍

Jrs. Adina Maftei

ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC
DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI REBRICEA

Însoțit de Consiliul local prin
Hotărârea 84 din 27.11.2019
Primarul comunei Rebricea,

Radu Valerică

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, județul Vaslui
(Poziția nr. 1, care se modifică prin H.C.L. nr. 84/27.11.2019)

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Suprafața totală (mp)	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1	PĂȘUNE COMUNALĂ	<p>1. Sat Rebricea, comuna Rebricea, județul Vaslui T.11, P.100, NC: 70352 – Suprafață = 366748 mp, se modifica forma inscrisa in cartea funciara ; NC 70076 – Suprafata 11266 m.p. , se modifica forma si suprafata inscrisa in cartea funciara</p> <p>2. Sat Tatomirești, comuna Rebricea, județul Vaslui T.5, P.31, 33, 35; T.6, P.39 – Suprafață = 577068 mp ; T.6,P.39/1- Suprafata = 87441 mp ; T.9, P.78, 79, 81 – Suprafață = 113412 mp T.9, P.82, NC: 70060 – Suprafață = 94600 mp T.9, P.85, NC: 70102 – Suprafață = 71321 mp</p>	1991	378014 943842	2.787.286,05	Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, cu modificarile si completarile ulterioare Dispozitiunea nr. 448 din 1991 si procesul verbal din 16.03.2005; H.C.L. 84/27.11.2019

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Suprafața totală (mp)	Valoarea de inventar (lei)	Situția juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
		<p>3. Sat Crăciunești, comuna Rebricea, județul Vaslui T.11, P.102, 110/1, NC: 70058 – Suprafață = 105471 mp, se actualizeaza, se modifica forma- si ulterior se va dezmembra in doua loturi datorita prezentei drumului de exploatare nr 175 in aria imobilului. T.12, P.110/2 – Suprafață = 40036 mp T.13, P.116, 117, 118, 120 – Suprafață = 234585 mp T.19, P.145/1 ; T.20, P.149 – Suprafață =91392 mp T.20, P.149/2 – Suprafață = 39185 mp T.21, P.154/1 – Suprafață = 11309 mp T.21, P.154/2 – Suprafață = 17818 mp T.21, P.154/3 – Suprafață = 17958 mp T.19, P.139/1 – Suprafață = 57329 mp T.19, P.139/2 – Suprafață = 12759 mp T.17, P.131/1 – Suprafață = 43340 mp T.17, P.131/2 – Suprafață = 2609 mp</p>		673791		
		<p>4. Sat Sasova, comuna Rebricea, județul Vaslui T.29, P.228,229 – Suprafață = 23305 mp T.29, P.231 – Suprafață = 158832 mp T.31, P.249/1 – Suprafață = 192259 mp T.31, P.249/2 – Suprafață = 10210 mp T.32, P. 255 – Suprafață = 122539 mp</p>		507145		
		<p>5. Sat Tufestii de Jos, comuna Rebricea, județul Vaslui T.41, P.317/2 – Suprafață = 4551 mp T.41, P.317/1 – Suprafață = 229430 mp T.41, P.313, 317 – Suprafață = 125547 mp</p>		359528		
		<p>6. Sat Draxeni, comuna Rebricea, județul Vaslui T.44, P.436, 437– Suprafață = 211248 mp T.46, P.444– Suprafață = 88693 mp T.47, P.479, NC 70078 – Suprafață = 474405 mp actualizare forma si suprafata ; T.47, P.479/1 – Suprafață = 61295 mp T.49, P.567/1, NC: 70492 – Suprafață = 600 mp T.49, P.567/4, NC: 70493 – Suprafață = 13750 mp T.49, P.567/4, NC: 70494 – Suprafață = 169 mp T.49, P.567/4, NC: 70495 – Suprafață = 92264 mp</p>		1124658		

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Suprafața totală (mp)	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
		T.49, P.567/4, NC: 70496 – Suprafață = 316 mp T.49, P.567/4, NC: 70497 – Suprafață = 39123 mp T.49, P.574/2, NC: 70489 – Suprafață = 121813 mp T.49, P.574/2, NC: 70490 – Suprafață = 413 mp T.49, P.574/2, NC: 70491 – Suprafață = 20569 mp				
		7. Sat Bolati, comuna Rebricea, județul Vaslui T.82, P.868/1 – Suprafață = 474259 mp ; T.82, P.868/2 – Suprafață = 55261 mp ;		529520		
		8. Sat Rateșu-Cuzei, comuna Rebricea, județul Vaslui T.76, P.785, NC: 70040 – Suprafață = 87780 mp- modificare forma NC 70034- Suprafata = 21539 mp T.67, P.677, NC: 70082 – Suprafață = 45563 mp NC 70119 se va actualiza schimbare forma si suprafata = 29479 m.p NC 71449 Suprafată = 17513 mp T.67, P.675 – Suprafață = 125062 mp T.63, P.678- Suprafata = 5328 mp T.68, P.681 – Suprafață = 10713 mp T.68, P.682 – Suprafață = 10525 mp		353502		
TOTAL				4870000		

Președinte: Radu Valerică, _____

Secretar: Maftai Adina, _____

Membri: Baciu Violeta–Elena, _____

Burghelea Paraschiva, _____

Luchian Laurențiu–Nicolae, _____

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
COMPARTIMENT URBANISM

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind însușirea propunerii Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului, de modificare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016

Doamnelor și domnilor,

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ referitoare la exercitarea dreptului de proprietate privata a statului sau a unitatilor administrativ teritoriale, prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, si Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezintă temeiul legal în baza căruia a fost inițiat proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului terenurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui.

Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată, conform prevederilor art. 354 din Codul administrativ.

De asemenea, potrivit art. 4 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că *„Terenurile pot face obiectul dreptului de proprietate privată sau al altor drepturi reale, având ca titulari persoane fizice sau juridice, ori pot aparține domeniului public sau domeniului privat.”*

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. „c“, alin. (5) lit. „b”, art. 139 alin. (3), lit. „g“, și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, in forma prezentata de initiator.

19 noiembrie 2019

REFERENT,

Luchian Laurențiu-Nicolae

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre

privind însușirea propunerii Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului, de modificare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016

Doamnelor și domnilor consilieri,

Inițierea prezentului proiect de hotărâre este motivată de necesitatea clarificării situației pășunii comunale și de obligativitatea instituită prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente, de a gestiona pășunile prin amenajamente pastorale.

Amenajamentul pastoral reprezintă documentația care cuprinde măsurile tehnice, organizatorice și economice necesare ameliorării și exploatării pajiștilor, în conformitate cu obiectivele de management ale pajiștilor. Documentația cuprinde date referitoare la actele de proprietate a suprafețelor de pajiști și planul cadastral, încadrarea în clase de calitate a terenului, stabilirea zonelor cu restricție și determinarea compoziției floristice. Se are în vedere și stabilirea perioadelor de pășunat, încărcătura, căi de acces, adăpost, parcelare în funcție de specie de animale. La nivelul comunei noastre, acest amenajament pastoral se află în prezent în lucru la Oficiul Județean de Consultanță Agricolă, fiind necesară completarea documentației cu extrasele de carte funciară pentru toate suprafețele pășunii. Ținând cont că din totalul de 487 ha de pășune comună este intabulată aproximativ 180 ha, este necesară finalizarea intabulării întregii pășuni, fapt pentru care se impune clarificarea suprafețelor care vor fi înscrise în cartea funciară și totodată corelarea cu cele pentru care a fost solicitată subvenție de la APIA.

Ținând de faptul că prin Hotărârea nr. 7/29.01.2016 a fost însușit de către Consiliul local inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, se propune prin prezentul proiect de hotărâre modificarea poziției nr. 1 din acest inventar în scopul evidențierii corecte a pășunii comunale.

Fata de considerentele de mai sus,

SUPUN SPRE APOBARE

Proiectul de hotarare **privind însușirea propunerii Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului, de modificare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016**, in baza art. 129 alin. (2) lit. „c“, alin. (5) lit. „b“, art. 139 alin. (3), lit. „g“, și art. 196 alin. (1) lit. „a” din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ*;

19 noiembrie 2019

P R I M A R,

Ing. Radu Valerică