



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
COMUNA REBRICEA  
CONSILIUL LOCAL**

**Cod poștal- 737455 – REBRICEA - Telefon/ 0235/457050;  
Fax : 0235/780051**

## **HOTĂRÂREA Nr. 7/2019**

**privind însușirea propunerii Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului,  
de modificare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei  
Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016**

având în vedere:

- expunerea de motive la proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Rebricea, raportul de avizare al comisiei de specialitate, precum și raportul compartimentului de resort;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

în conformitate cu:

- prevederile art. 4 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 4 alin. (1) și art. 6 din Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 119 – 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

***Consiliul local al comunei Rebricea, județul Vaslui,***

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește propunerea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului, cu privire la modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016, după cum urmează:

a) Poziția nr. 1 din inventar se modifică și va avea cuprinsul din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin compartimentul de specialitate.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică, prin afișare și se va comunica primarului comunei Rebricea, compartimentului Buget, contabilitate, impozite și taxe, compartimentului urbanism și amenajare a teritoriului, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rebricea și Instituției Prefectului – județul Vaslui, în termenul prevăzut de lege.

***Rebricea, 31 ianuarie 2019***

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Zaharia Vasile**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretarul comunei Rebricea,**

***p. Onu Alina-Elena***

ROMANIA  
JUDEȚUL VASLUI  
COMUNA REBRICEA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA  
INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC  
DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI REBRICEA

Înșușit de Consiliul local prin  
Hotărârea 7 din 31.01.2019  
Primarul comunei Rebricea,

Radu Valerică

## INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, județul Vaslui

(Poziția nr. 1, care se modifică prin H.C.L. nr. 7/31.01.2019)

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Suprafața totală (mp)	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1	PĂȘUNE COMUNALĂ	<p>1. Sat Rebricea, comuna Rebricea, județul Vaslui T.11, P.100, NC: 70352 – Suprafață = 360912 mp, se modifica limitele si suprafata inscrisa in cartea funciara ; NC 70076 – Suprafata 40143 m.p. , se modifica limitele si suprafata inscrisa in cartea funciara</p> <p>2. Sat Tatomirești, comuna Rebricea, județul Vaslui T.5, P.31, 33, 35; T.6, P.39 – Suprafață = 577068 mp ; T.5, P.32/1 ; T.6,P.39/1- Suprafata = 87441 mp ; T.9, P.78, 79, 81 – Suprafață = 113.485 mp T.9, P.82, NC: 70060 – Suprafață = 94.600 mp T.9, P.85, NC: 70102 – Suprafață = 71.321 mp</p>	1991	401055  943915	2.787.286,05	Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, cu modificarile si completarile ulterioare Dispozitiunea nr. 448 din 1991 si procesul verbal din 16.03.2005; H.C.L. 7/31.01.2017

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Suprafața totală (mp)	Valoarea de inventar (lei)	Situția juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
		<p>3. Sat Crăciunești, comuna Rebricea, județul Vaslui  T.11, P.102, 110/1, NC: 70058 – Suprafață = 105.471 mp  T.12, P.110/2 – Suprafață = 40.036 mp  T.13, P.116, 117, 118, 120 – Suprafață = 243.858 mp  T.20, P.145/1 – Suprafață = 97540 mp  T.20, P.145/2 – Suprafață = 33731 mp  T.21, P.154/1 – Suprafață = 32007 mp  T.21, P.154/2 – Suprafață = 16551 mp  T.15, P.139/1 – Suprafață = 57890 mp  T.15, P.139/2 – Suprafață = 12980 mp  T.17, P.131 – Suprafață = 43813 mp</p>		683877		
		<p>4. Sat Sasova, comuna Rebricea, județul Vaslui  T.29, P.228,229 – Suprafață = 20.792 mp  T.29, P.231 – Suprafață = 160.248 mp  T.31, P.249/1 – Suprafață = 192259 mp  T.31, P.249/2 – Suprafață = 10224 mp  T.32, P. 255 – Suprafață = 125631 mp  T.32, P. 253 – Suprafață = 18168 mp</p>		527322		
		<p>5. Sat Tufeștii de Jos, comuna Rebricea, județul Vaslui  T.41, P.317/2 – Suprafață = 4842 mp  T.41, P.317/1 – Suprafață = 223555 mp  T.41, P.313, 317/3 – Suprafață = 123.377 mp</p>		351774		
		<p>6. Sat Draxeni, comuna Rebricea, județul Vaslui  T.44, P.436, 437, 438 – Suprafață = 211248 mp  T.46, P.444, 451 – Suprafață = 88.693 mp  T.47, P.479, NC 70136 – Suprafață = 474405 mp  schimbare limita si suprafata ;  T.47, P.479/1 – Suprafață = 61.295 mp  T.49, P.567/1, NC: 70492 – Suprafață = 600 mp  T.49, P.567/4, NC: 70493 – Suprafață = 13.750 mp  T.49, P.567/4, NC: 70494 – Suprafață = 169 mp  T.49, P.567/4, NC: 70495 – Suprafață = 92.264 mp</p>		1063363		

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Suprafața totală (mp)	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
		<p>T.49, P.567/4, NC: 70496 – Suprafață = 316 mp  T.49, P.567/4, NC: 70497 – Suprafață = 39.123 mp  T.49, P.574/2, NC: 70489 – Suprafață = 121.813 mp  T.49, P.574/2, NC: 70490 – Suprafață = 413 mp  T.49, P.574/2, NC: 70491 – Suprafață = 20.569 mp</p>				
		<p>7. Sat Bolati, comuna Rebricea, județul Vaslui  T.82, P.868/1 – Suprafață = 476560 mp ;  T.82, P.868/2 – Suprafață = 56468 mp ;</p>		533028		
		<p>8. Sat Rateșu-Cuzei, comuna Rebricea, județul Vaslui  T.76, P.785, NC: 70040 – Suprafață = 102.980 mp  NC 70086- Suprafata = 17122 mp  T.67, P.677, NC: 70082 – Suprafață = 45.563 mp  NC 70019 schimbare limite si suprafata, rezultand doua imobile cu suprafetele – primul NC 70019 – 30860 m.p. si al doilea T.78, P. 825 cu suprafata de 17513 m.p.  T.67, P.675 – Suprafață = 125.062 mp  T.63, P.678- Suprafata = 5328 mp  T.68, P.681 – Suprafață = 10713 mp  T.68, P.682 – Suprafață = 10.525 mp</p>		365666		
<b>TOTAL</b>				<b>4.870.000</b>		

**Președinte: Radu Valerică,** \_\_\_\_\_

**Secretar: Onu Alina-Elena,** \_\_\_\_\_

**Membri: Baci Violeta–Elena,** \_\_\_\_\_

**Burghilea Paraschiva,** \_\_\_\_\_

**Luchian Laurențiu–Nicolae,** \_\_\_\_\_

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**COMUNA REBRICEA**  
**COMPARTIMENT URBANISM**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind însușirea propunerii Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului, de modificare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016**

*Doamnelor și domnilor,*

Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, și Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezintă temeiul legal în baza căruia a fost inițiat proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului terenurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui.

Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată, conform art. 4 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 4 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că „*Terenurile pot face obiectul dreptului de proprietate privată sau al altor drepturi reale, având ca titulari persoane fizice sau juridice, ori pot aparține domeniului public sau domeniului privat.*”

De asemenea, prevederile art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b” și art. 119 – 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vin să întregască cele prevăzute de legile sus-menționate, îndeplinind astfel condițiile de legalitate cerute de legislația în domeniu.

*17 ianuarie 2019*

**REFERENT,**

*Luchian Laurențiu-Nicolae*

**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L V A S L U I**  
**C O M U N A R E B R I C E A**  
**P R I M A R**

**E X P U N E R E D E M O T I V E**

**la proiectul de hotărâre privind însușirea propunerii Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului, de modificare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016**

*Doamnelor și domnilor consilieri,*

Inițierea prezentului proiect de hotărâre este motivată de necesitatea clarificării situației pășunii comunale și de obligativitatea instituită prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente, de a gestiona pășunile prin amenajamente pastorale.

Amenajamentul pastoral reprezintă documentația care cuprinde măsurile tehnice, organizatorice și economice necesare ameliorării și exploatarei pajiștilor, în conformitate cu obiectivele de management ale pajiștilor. Documentația cuprinde date referitoare la actele de proprietate a suprafețelor de pajiști și planul cadastral, încadrarea în clase de calitate a terenului, stabilirea zonelor cu restricție și determinarea compoziției floristice. Se are în vedere și stabilirea perioadelor de pășunat, încărcătura, căi de acces, adăpost, parcelare în funcție de specie de animale.

La nivelul comunei noastre, acest amenajament pastoral se află în prezent în lucru la Oficiul Județean de Consultanță Agricolă, fiind necesară completarea documentației cu extrasele de carte funciară pentru toate suprafețele pășunii.

Ținând cont că din totalul de 487 ha de pășune comună este intabulată aproximativ 180 ha, este necesară finalizarea intabulării întregii pășuni, fapt pentru care se impune clarificarea suprafețelor care vor fi înscrise în cartea funciară și totodată corelarea cu cele pentru care a fost solicitată subvenție de la APIA.

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestora, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public iar asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată. Ținând de faptul că prin Hotărârea nr. 7/29.01.2016 a fost însușit de către Consiliul local inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, se propune prin prezentul proiect de hotărâre modificarea poziției nr. 1 din acest inventar în scopul evidențierii corecte a pășunii comunale.

Având în vedere cele anterior prezentate precum și urgentarea finalizării amenajamentului pastoral, cu încadrarea în prevederile art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

*17 ianuarie 2019*

**P R I M A R,**  
*Ing. Radu Valerică*