



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
CONSILIUL LOCAL

Cod poștal- 737455 – REBRICEA - Telefon: 0235/457050;
Fax: 0335/780051

HOTĂRÂREA Nr. 15/2018

privind trecerea unui imobil din domeniul public al comunei Rebricea, județul Vaslui, în domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui

având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului comunei Rebricea, raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rebricea și raportul de avizare favorabil al comisiei de specialitate;

în conformitate cu:

- prevederile art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 864 și art. 874 din Codul civil adoptat prin Legea nr. 287/2009;

- prevederile art. 8 alin. (1) și art. 9 alin. (3) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;

în temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. „b” și art. 124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Rebricea, județul Vaslui,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea unui imobil din domeniul public al comunei Rebricea, județul Vaslui, în domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, în vederea dării în folosință gratuită Parohiei Draxeni pentru construcția unui complex social filantropic destinat categoriilor de persoane vulnerabile, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește propunerea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului, cu privire la de modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016, după cum urmează:

a) După poziția nr. 8 se introduce o nouă poziție, respectiv poziția nr. 9, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Pe data prezentei, la secțiunea I “Bunuri imobile” din Anexa nr. 57 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rebricea” la Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 78/2010, Hotărârea Guvernului nr. 131/2012 și Hotărârea Guvernului nr. 260/2013, se abrogă poziția nr. 171.

Art.4. Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ, conform Legii nr. 544/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în termenul prevăzut de lege.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Rebricea prin compartimentele de specialitate.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Rebricea, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunarebricea.ro.

Rebricea, 27 aprilie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vatavu Titi

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul comunei Rebricea,
p. Onu Alina - Elena

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului care se trece din domeniul public al comunei Rebricea, județul Vaslui, în domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, în vederea dării în folosință gratuită Parohiei Draxeni pentru construcția unui complex social filantropic destinat categoriilor de persoane vulnerabile

| Nr. crt. | Denumirea nouă a bunului imobil | Elemente de identificare | Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință | Suprafața totală (mp) | Valoarea de inventar (lei) | Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare |
|----------|--|--|---|-----------------------|----------------------------|---|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 9 | Teren aferent complex social filantropic destinat categoriilor de persoane vulnerabile | Sat Draxeni Vecinătăți: N – Biserica Sf. Împărați Constantin și Elena S – pășune comunală E – DC 152 V – pâraul Draxeni | 1960 | 14103 | 70.000 | Fost domeniul public al comunei Rebricea potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 43/2009 și H.G. 78/2010 Domeniul privat al comunei Rebricea potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 15/27.04.2018 |

**COMISIA SPECIALĂ
PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR
CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI REBRICEA**

Președinte: Radu Valerică, _____

Secretar: Onu Alina-Elena, _____

Membri: Baciu Violeta-Elena, _____

Burghilea Paraschiva, _____

Luchian Laurențiu-Nicolae, _____

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unor imobile din domeniul public al comunei Rebricea, județul Vaslui, în domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui

Inițierea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de zi are la bază prevederile:

- prevederile art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificările și completările ulterioare, care precizează că: *Trecerea bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale în domeniul public al acestora, [...] se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local.*

- prevederile art. 864 din Codul civil, conform căreia: *Dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.*

ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

- prevederile art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare: *Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.*

De asemenea, Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conferă legalitate proiectului de hotărâre, prin art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b” și din aceste considerente, propun adoptarea proiectului de hotărâre privind trecerea unui imobil din domeniul public al comunei Rebricea, județul Vaslui, în domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, în forma prezentată de inițiator.

16 aprilie 2018

REFERENT,

Luchian Laurențiu - Nicolae

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L V A S L U I
C O M U N A R E B R I C E A
P R I M A R

E X P U N E R E D E M O T I V E

**la proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil din domeniul public al
comunei Rebricea, judeţul Vaslui, în domeniul privat al comunei Rebricea,
judeţul Vaslui**

Doamnelor și domnilor consilieri,

Am inițiat prezentul proiect de hotărâre motivat în primul rând de adresa Parohiei Draxeni, înregistrată sub nr. 1794/23.03.2018, prin care se solicită atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 14103 mp de teren situat în intravilanul satului Draxeni, teren învecinat în partea de nord cu Biserica “Sf. Împărați Constantin și Elena”. Scopul solicitării îl reprezintă construcția unui complex social filantropic destinat unor categorii de persoane vulnerabile.

Imobilul care face obiectul cererii înaintate de Parohia Draxeni se află în acest moment în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rebricea, la poziția nr. 171, sub denumirea “*Teren aferent parc agrement, bază sportivă și grădiniță nouă*”. Începând cu anul 2009, de când a fost reactualizat acest inventar, imobilul a făcut obiectul mai multor cereri de finanțare pentru realizarea unor investiții, dintre care menționez:

- Amenajare parc recreațional, spații verzi și împrejmuire în localitatea Draxeni, comuna Rebricea, județul Vaslui – proiect depus la Administrația Fondului pentru Mediu în cadrul Programului național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități la AFM, fiind declarat eligibil însă fără finanțare.

- Grădiniță cu program normal Draxeni, Rebricea, județul Vaslui – proiect trecut în luna iulie 2017 de către unitatea de management din cadrul Ministerului Educației Naționale pe lista investițiilor cu prioritate scăzută.

Astfel, având în vedere oportunitatea apărută de înființare a unui complex social de către Parohia Draxeni, personalitate juridică de utilitate publică potrivit Legii nr. 489/2006, Consiliul local poate să asigure cadrul necesar pentru furnizarea de servicii sociale pentru protecția copilului, a persoanelor cu handicap, a persoanelor vârstnice, a familiei și a altor persoane sau grupuri aflate în nevoie socială. Potrivit prevederilor art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală consiliul local poate da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică.

În vederea realizării acestui deziderat, este necesară trecerea terenului în suprafață de 14103 mp din domeniul public, în domeniul privat al comunei Rebricea, sub noua denumire și anume *Teren aferent complex social filantropic destinat categoriilor de persoane vulnerabile*, păstrându-se celelalte informații referitoare la acest imobil.

Având în vedere cele mai sus expuse, cu respectarea prevederilor art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și cu încadrarea în prevederile art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

16 aprilie 2018

PRIMAR,

ing. Radu Valerică