

	ROMÂNIA JUDEȚUL VASLUI COMUNA REBRICEA CONSILIUL LOCAL Cod poștal- 737455 – REBRICEA - Telefon/ 0235/457050; Telefon/fax : 0235/819630	
--	---	--

HOTĂRÂREA Nr. 26/2016

privind însușirea propunerii Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului, de modificare și completare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016

având în vedere:

- expunerea de motive la proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Rebricea, raportul de avizare al comisiei de specialitate, precum și raportul compartimentului de resort;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

în conformitate cu:

- prevederile art. 4 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 4 alin. (1) și art. 6 din Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 119 – 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Rebricea, județul Vaslui,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește propunerea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului, cu privire la de modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016, după cum urmează:

a) La poziția nr. 6 denumită „Dispensar medical uman și teren aferent Sat Draxeni”, coloana nr. 5 denumită „Valoarea de inventar (lei)” se modifică și va avea următorul cuprins: „59.530”

b) După poziția nr. 6 se introduc 2 (două) poziții noi, respectiv poziția nr. 7 și nr. 8, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin compartimentul de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică, prin afișare și se va comunica primarului comunei Rebricea, compartimentului Buget, contabilitate, impozite și taxe, compartimentului Urbanism și amenajare a teritoriului, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rebricea și Instituției Prefectului – județul Vaslui, în termenul prevăzut de lege.

Rebricea, 31 octombrie 2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Maricica

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul comunei Rebricea,

p. Onu Alina-Elena

Radu Valerică

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, județul Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Suprafața totală (mp)	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
7	TEREN EXTRAVILAN	Tarla 68, Parcela 680/1, sat Rateșu-Cuzei, comuna Rebricea, județul Vaslui N: Drum județean DJ248 S: pârâu Crăciuneasca V: NC 71024 S.N.C.F.R. E: pârâu Rebricea	2016	14.270	224.650	Domeniul privat al comunei Rebricea potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 26/31.10.2016
8	TEREN INTRAVILAN	Tarla 89, sat Tufeștii de Jos, comuna Rebricea, județul Vaslui N: proprietate Arnăutu Petrea S: proprietate Arnăutu Vasile V: proprietate Cocea Maria E: Stradă secundară 4	2016	933	14.700	Domeniul privat al comunei Rebricea potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 26/31.10.2016

Președinte: Radu Valerică, _____

Secretar: Onu Alina-Elena, _____

Membri: Baci Violeta-Elena, _____

Burghilea Paraschiva, _____

Luchian Laurențiu-Nicolae, _____

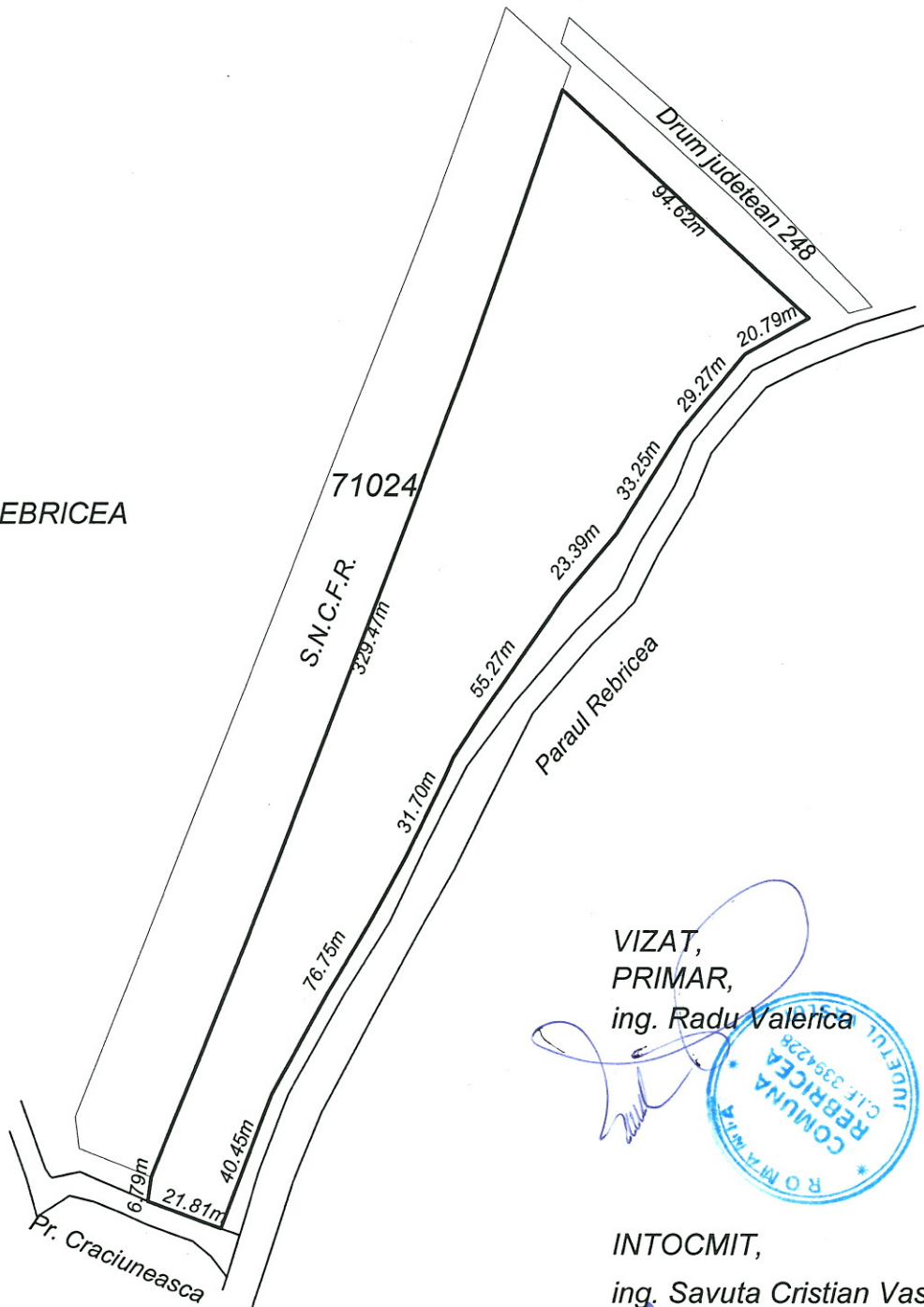
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE EXTRAVILAN

Judetul: VASLUI
Unitatea administrativ-teritoriala: REBRICEA

Numele si prenumele proprietarului:
COMUNA REBRICEA

TARLAUA : 68
PARCELA: P 680/1
SUPRAFATA : 1.4270 HA

COMUNA REBRICEA



VIZAT,
PRIMAR,
ing. Radu Valerica



INTOCMIT,
ing. Savuta Cristian Vasile



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

INTRAVILAN
SCARA 1:500

Județul: **VASLUI**

Unitatea administrativ-teritorială: **REBRICEA**

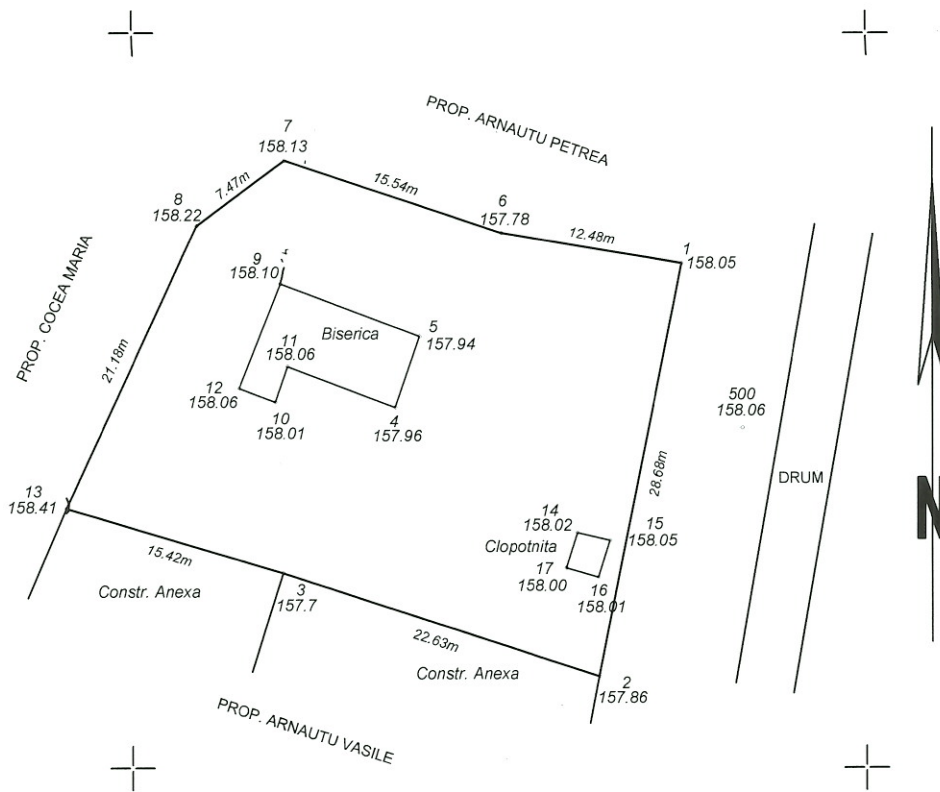
Adresa corpului de proprietate:

Sat. Tufesti de Jos, com. Rebricea, jud. Vaslui

Nr. Tarla- 89

Nr. Parcela-

Suprafata- 933 mp



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
COMPARTIMENT URBANISM

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui

Doamnelor și domnilor,

Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, și Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezintă temeiul legal în baza căruia a fost inițiat proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului terenurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui.

Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată, conform art. 4 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 4 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că *„Terenurile pot face obiectul dreptului de proprietate privată sau al altor drepturi reale, având ca titulari persoane fizice sau juridice, ori pot aparține domeniului public sau domeniului privat.”*

De asemenea, prevederile art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b” și art. 119 – 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vin să întregască cele prevăzute de legile sus-menționate, îndeplinind astfel condițiile de legalitate cerute de legislația în domeniu.

12 octombrie 2016

REFERENT,

Luchian Laurențiu-Nicolae

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
P R I M A R

E X P U N E R E D E M O T I V E

la proiectul de hotărâre privind însușirea propunerii Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului, de modificare și completare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016.

Doamnelor și domnilor consilieri,

Inițierea prezentului proiect de hotărâre este motivată de necesitatea clarificării situației juridice a unui teren identificat în satul Rateșu-Cuzei, care nu este cuprins în domeniul public, are categoria de folosință pășune și pe care ar putea fi amplasate investiții de interes public, în conformitate cu legislația în vigoare, a terenului intravilan din satul Tufeștii de Jos pe care se află în prezent biserica, precum și pentru modificarea valorii de inventar a poziției unde se află dispensarul uman din satul Draxeni, ca urmare a evaluării terenului aferent.

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestora, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public iar asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Până în prezent, din domeniului privat al comunei Rebricea fac parte următoarele bunuri:

1. Pășunea comunală în suprafață de 487 ha, concesionată către Asociația Crescătorilor de Taurine Rebricea.
2. Terenul situat în intravilanul satului Draxeni, pe amplasamentul căruia se construiește în prezent Biserica Parohiei Draxeni cu hramul „Sf. Împărați Constantin și Elena”.
3. Teren intravilan situat la ieșirea din satul Rebricea spre Tatomirești, în suprafață de 1,50 ha, concesionat către S.C. Prutul S.A. Galați.
4. Terenul împădurit ca urmare a proiectului implementat în asociere cu Consiliul Județean Vaslui și cu fonduri de la Administrația Fondului pentru Mediu, în suprafață de 30,64 ha;
5. Dispensarele medicale umane din Rebricea și din Draxeni.

Astfel, se impune și introducerea terenului menționat în domeniul privat al comunei, în scopul evidențierii distincte și corecte, precum și modificarea valorii de inventar al dispensarul uman din satul Draxeni, rezultată în urma evaluării de către expertul evaluator atestat ANEVAR.

Având în vedere cele anterior prezentate și cu încadrarea în prevederile art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

12 octombrie 2016

P R I M A R,
Ing. Radu Valerică