

PUG

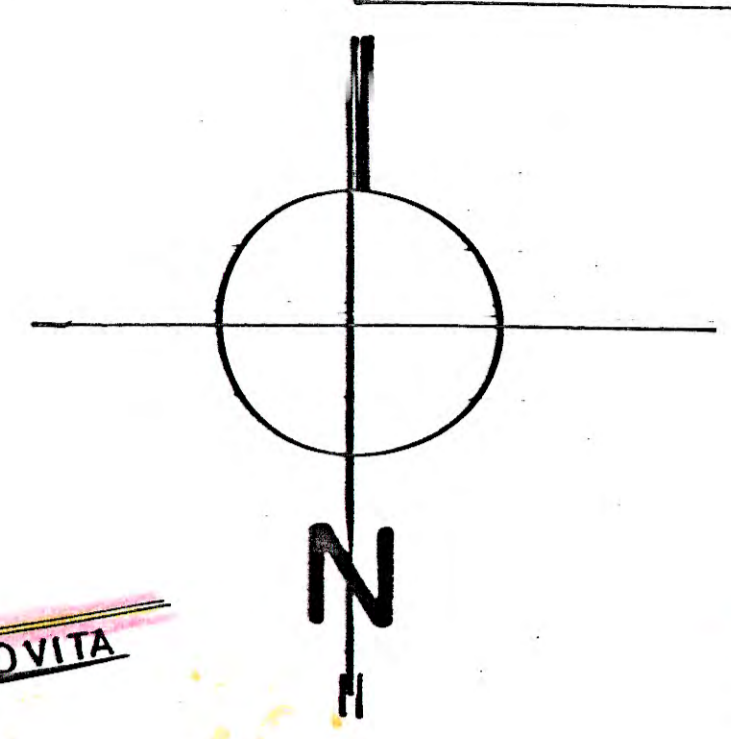
COMUNA SATUL

UTR nr. 4

PLAN URBANISTIC GENERAL

REBRICEA DRAXENI

REGLEMENTARI

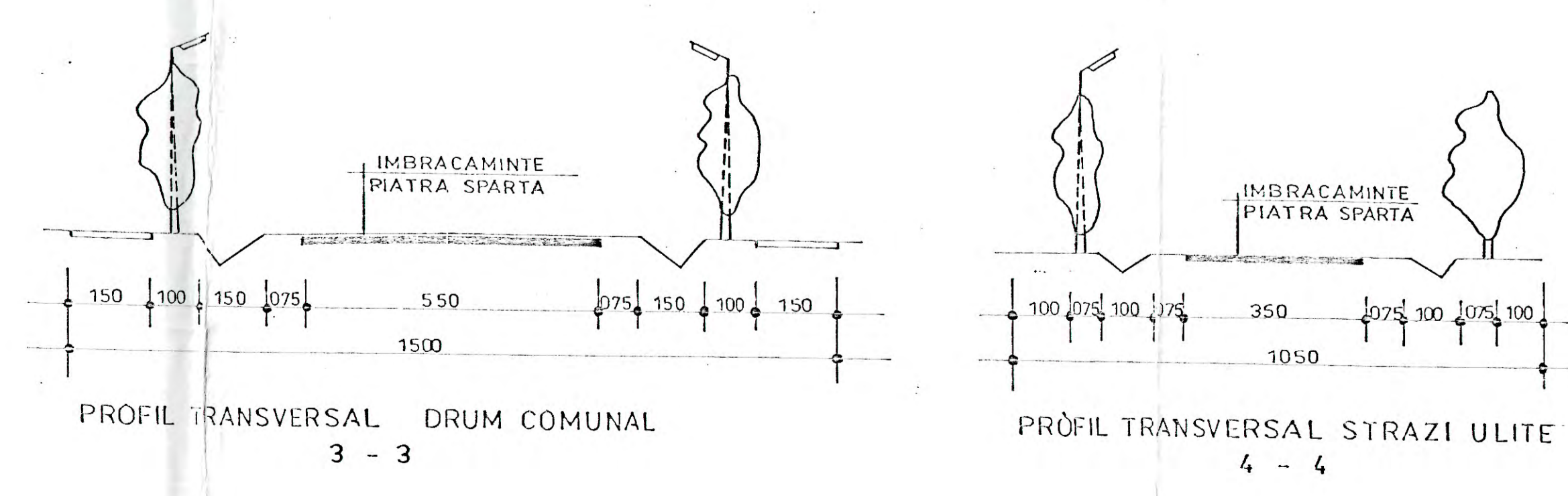


LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
- UTR 4**
- ZONE FUNCTIONALE**
- ZONA REZIDENTIALA CU LOCUINTE MICI DE TIP RURAL, P. P. I.E. EXISTENT - ZLMr.
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII / BISERICA ZIS ct, ZIS i, ZIS h, ZIS co, ZIS s, ZIS ct
 - ZONA UNITATI AGRICOLE - ZA / ZONA UNITATI INDUSTRIALA - ZI
 - ZONA TERENURI AFLATE PERMANENT SUB APE - ZTA
 - ZONA TERENURI CU RISCURI NATURALE PREZIVIBILE (pluncari de teren, inundabile, mlăștinoase) - ZRN
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE, ZGC/ZGCt
 - ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE RUTIERE SI CONSTRUCTII ZCt
 - ZONA RECREERE, SPORT, PERDELE DE PROTECTIE - ZP
- DRUMURI**
- COMUNALE
 - TRAZI SI ULITE
- REGLEMENTARI**
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE (teren cu riscuri naturale prezivibile) - ZRN
 - ZONA CU INTERDICTII TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORAREA DOCUMENTATIEI DE URBANISM PUD SAU PUZ
 - ZONE DE PROTECTIE SANITARA
 - cimitire - 50 m
 - platforme gunoi - 500 m
 - ZONA PROTEJATA CU VALOARE ISTORICA SI ARHEOLOGICA (UTILIZARI PERMISE CU CONDITII)
 - ZONA DE PROTECTIE A DRUMURILOR PUBLICE
 - 20 m din ax la DC4,152 - in extravilan
 - 10 m din ax la DC4,152 - in intravilan
 - ZONA CU PROTECTIE CU VALOARE ISTORICA SI ARHEOLOGICA
 - Biserica Sf. Nicolae 38B0103.

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	HA	%
I - ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	225	1,94
II - ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	75,26	63,77
III - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE	3,60	3,11
din care:		
- unitati industriale	0,20	0,18
- unitati agricole	3,40	2,93
IV - ZONA DE PARCURI	1,00	0,86
V - ZONA GOSPODARIE COMUNALA	0,85	0,73
VI - ZONE CU DESTINATII SPECIALE SI CU ECHIPARE TERITORIALA	15,05	12,99
din care:		
- cai de comunicatii rutiere	15,05	12,99
- cai ferate		
VII - ALTE ZONE (terenuri neconstruite ape etc.)	20,00	16,95
TOTAL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ	118,01	100,00



S.C. PROVAS S.A. VASLUI		ACTUALIZARE R.L.U. COMUNA REBRICEA DRAXENI		Pr. Nr. 309/Ad. 72000
Proiectat	Ing. Picioara I	Semnat	[Signature]	PI Nr.
Intocmit	Ing. Arteni D	Scara	1/5000	
Disenat	Baron A.			
Suf. proiect	Arh. Toma M.			
Suf. colectiv	Ing. Picioara I			
REGLEMENTARI SI UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA				R4