

R O M Ȃ N I A
J U D E Ț U L V A S L U I
C O M U N A R E B R I C E A
P R I M A R

PROIECT HOTĂRĂRE Nr. ____/2025

privind modificarea parțială a imobilelor din sectorul cadastral 99 și 120, aflate în extravilanul comunei Rebricea, în conformitate cu realitatea din teren;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înaintat de primarul comunei Rebricea ;
- raportul compartimentului de specialitate din aparatul de specialitate al primarului comunei și avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. ”a”, alin. (3) lit. ”c”, art.139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din *Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;*

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI REBRICEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă modificarea imobilelor din sectorul cadastral nr. 99 și documentația de actualizare a imobilelor înscrise în cărțile funciare conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta, cu modificarea limitei sectorului cadastral și fără modificarea suprafețelor totale a sectorului 99, documentație întocmită de S.C. VIZACAD EXPERT S.R.L, prin ing. CIOBANU VICTOR MIHAIL.

Art.2. Se aprobă modificarea imobilelor din sectorul cadastral nr. 120 și documentația de actualizare a imobilelor înscrise în cărțile funciare conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta, cu modificarea limitei sectorului cadastral și fără modificarea suprafețelor totale a sectorului 120, documentație întocmită de S.C. VIZACAD EXPERT S.R.L, prin ing. CIOBANU VICTOR MIHAIL

Art.3. Hotărârea va fi comunicată, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Rebricea, Instituției Prefectului Județului Vaslui, Judecătoriei Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.rebricea.ro

18 februarie 2025

**INIȚIATOR,
PRIMAR,**

Mihăilă Neculai

- Comisia pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate si familie, protectie copii, tineret si sport.

Data depunere raport de avizare – 25.02.2025

**Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul general al comunei**

Jrs. Adina Maftai

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
COMPARTIMENT URBANISM

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre modificarea parțială a imobilelor din sectorul cadastral 99 și 120, aflate în extravilanul comunei Rebricea, în conformitate cu realitatea din teren

Doamnelor și domnilor,

Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei are la baza prevederile **Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996**, republicată, cu modificările și completările ulterioare și **documentația elaborată de către S.C. VIZACAD EXPERT S.R.L, prin ing. CIOBANU VICTOR MIHAIL**, efectuate în cadrul programului de realizare a lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor în sectoarele cadastrale nr. 99 și 120, aflate în extravilanul comunei Rebricea **dar și de realitatea din teren constatată ulterior intabulării imobilelor înscrise în cărțile funciare aferente celor două sectoare, așa cum se regăsesc în anexele nr. 1 și 2, atașate prezentului proiect de hotărâre.**

Consider că este oportun aprobarea unei hotărâri care să **modifice imobilele din sectoarele cadastrale nr. 99 și 120 și documentația de actualizare a imobilelor înscrise în cărțile funciare conform anexelor nr. 1 și nr. 2, cu modificarea limitei sectoarelor cadastrale și fără modificarea suprafețelor totale.**

Având în vedere cele prezentate, constat că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de oportunitate precum și de legalitate prevăzute de legislația în vigoare, motiv pentru care vă rugăm să îl aprobați în forma prezentată de initiator.

18 februarie 2025

Consilier Urbanism
Rotariu Lucian

R O M Ȃ N I A
J U D E Ț U L V A S L U I
C O M U N A R E B R I C E A
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre

de modificare parțială a imobilelor din sectorul cadastral 99 și 120, aflate în extravilanul comunei Rebricea, în conformitate cu realitatea din teren

Doamnelor și domnilor consilieri,

Am inițiat prezentul proiect de hotărâre având în vedere necesitatea modificării parțiale a imobilelor din sectorul cadastral 99 și 120, aflate în extravilanul comunei Rebricea, datorită realității din teren constatate după depunerea la OCPI a documentației de intabulare elaborată de către S.C. VIZACAD EXPERT S.R.L, prin ing. CIOBANU VICTOR MIHAIL, efectuate în cadrul programului de realizare a lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor din sectoarele cadastrale nr. 99 și 120.

În temeiul Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consider oportun aprobarea unei hotărâri care să **modifice imobilele din sectoarele cadastrale nr. 99 și 120 și documentația de actualizare a imobilelor înscrise în cărțile funciare, conform anexelor nr. 1 și nr. 2, cu modificarea limitei sectoarelor cadastrale și fără modificarea suprafețelor totale și aprobarea documentației aferente**

Fata de considerentele de mai sus,

SUPUN SPRE APOBARE

Proiectul de hotărâre privind modificarea parțială a imobilelor din sectorul cadastral 99 și 120, aflate în extravilanul comunei Rebricea, în conformitate cu realitatea din teren, cu respectarea prevederilor din *Ordonanta de urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ.*

18 februarie 2025

P R I M A R,
Neculai MIHĂILĂ