

- Formular pentru persoane fizice

JUDEȚUL VASLUI  
PRIMĂRIA COMUNEI REBRICEA  
Nr. 1 din 10.01.2025

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, STEREA MARIANA  
CNP ..... , având adresa de comunicare în:  
localitatea IASI , str. Sarmisegetusa  
nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. ....  
judetul/sectorul IASI , codul poștal .....  
e-mail ..... , tel. ....

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

și subsemnatul/subsemnata<sup>1)</sup>, SZULCZER ELENA - PROFIRA  
CNP ..... , având adresa de comunicare în:  
localitatea VASLUI , str. RAAU NEGRU  
nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. ....  
judetul/sectorul VASLUI , codul poștal .....  
e-mail ..... , tel. ....

și subsemnatul/subsemnata<sup>1)</sup>, MIHAI LAURA - MARIA  
CNP ..... , având adresa de comunicare în:  
localitatea VASLUI , str. FILATURII  
nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. ....  
judetul/sectorul VASLUI , codul poștal .....  
e-mail ..... , tel. ....

și subsemnatul/subsemnata<sup>1)</sup>, CHIRITESCU CRISTINA - ELENA  
CNP ..... , având adresa de comunicare în:  
localitatea VASLUI , str. FILATURII  
nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. ....  
judetul/sectorul VASLUI , codul poștal .....  
e-mail ..... , tel. ....

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,37 (ha),  
reprezentand cota-parte 1/3; 1/3; 1/3 la prețul de 5500 (lei)<sup>2)</sup>  
cinci mii cinci sute lei  
12 din 1/3

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (")	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Judetul (")	Suprafața (ha) <sup>4)</sup>		Număr cadastral (")	Număr de carte funciara (")	Număr tarla/lot (")	Număr parcela (")		
		Suprafata totala (")	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător	<u>Negrești</u> <u>Vaslui</u>	<u>0,37</u>	<u>1/3</u>	<u>73644</u>	<u>73644</u>	<u>73</u>	<u>20</u>	<u>FIN.</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>									

(\* )Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

STEREA MARIANA.....


(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... 

Vânzător/Împuternicit,

SZYLICZER ELENA - PROFIRA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .... 

Vanzator/Imputernicit,

MIHAI LAURA-MARIA - MIRFU RASU-VALENTIN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... 

Vanzator/Imputernicit,

CHIRITESCU CRISTINA-ELENA - MIRFU RASU-VALENTIN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... 

Data 10.01.2025

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de**  
**vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 1/1 din 10.01.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI REBRICEA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1/10.01.2025 depuse de **STEREA MARIEANA, SZULCZER ELENA-PROFIRA, MIHAI LAURA-MARIA** prin **MÎRFU RADU-VALENTIN** si **CHIRITESCU CRISTINA-ELENA** prin **MÎRFU RADU-VALENTIN** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,  
MIHAILA NECULAI



Secretar General,  
MAFTEI ADINA



Întocmit,  
REFERENT, COPPI/LUMINITA LENUTA



NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.