

- Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

CĂRLESCU MIHAI, _____, având adresa de comunicare în: localitatea -,
MUN. VASLUI, JUD. VASLUI, STR. TRAIAN, _____, județul/sectorul
VASLUI, codul postal e-mail, tel. ,

HANCIANU JENITA, _____, având adresa de comunicare în: localitatea -,
MUN. BUCURESTI, SEC. 6, DRM. TABEREI, _____, județul/sectorul BUCURESTI, codul postal e-mail, tel. ,

FERARIU PARASCHIVA, CNP _____ având adresa de comunicare în: localitatea -
-, MUN. BUCURESTI, SEC. 3, ALE. BUHUSI, _____, județul/sectorul BUCURESTI, codul postal e-mail, tel. ,

LAZAR DOINITA, CNP _____ având adresa de comunicare în: localitatea -
MUN. BUCURESTI, SEC. 2, STR. BARBU VACARESCU, _____, județul/sectorul BUCURESTI, codul postal e-mail, tel. ,

IANCU MIOARA, CNP _____ având adresa de comunicare în: localitatea -,
MUN. BUCURESTI, SEC. 2, STR. _____ județul/sectorul BUCURESTI, codul postal e-mail, tel. ,

CÎRLESCU LILIA, CNP _____ având adresa de comunicare în: localitatea -,
JUD. CONSTANTA, SAT. PIATRA, COM. MIHAIL KOGALNICEANU, STR. MARE, _____, județul/sectorul BUCURESTI, codul postal e-mail, tel. ,

MAVRODIN MARIANA, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea -
, JUD. CONSTANTA, ORAS NAVODARI, ALE. PANSELUTELOR, BL. _____, județul/sectorul BUCURESTI, codul postal e-mail, tel. ,

CUSCA FLORENTINA, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea -
, JUD. CONSTANTA, STR. CORBULUI, _____, județul/sectorul BUCURESTI, codul postal e-mail, tel. ,

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4924** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **0.4924** ha, la prețul de **12000(lei)²** doisprezecemii lei și zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Dată privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (")	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (")	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (")	Număr de carte funciara (")	Număr tarla/lot (")	Număr parcela (")		
		Suprafata totala (")	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	REBRICE A / VASLUI	0.4924	1/1 - 0.4924 ha	71606	71606	36	261/141	Teren arabil
Verificat primar ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

CĂRLESCU MIHAI
(numele si prenumele în clar)

HANCIANU JENITA
(numele si prenumele în clar)

Semnătura

Semnătura

FERARIU PARASCHIVA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
IANCU MIOARA
(numele si prenumele in clar)

a

.....
MAVRODIN MARIANA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

LAZAR DOINITA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
CÎRLESCU LILIA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
CUSCA FLORENTINA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 18.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 18/1 din 18.11.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI REBRICEA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 18/18.11.2024 depuse de CÂRLESCU MIHAI, HANCIANU JENITA, FERARIU PARASCHIVA, LAZAR DOINITA, IANCU MIOARA, CÎRLESCU LILIA, MAVRODIN MARIANA si CUSCA FLORENTINA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGROOCOP UNIREA SRL	

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		



Secretar General,
MAFTEI ADINA

Intocmit,
REFERENT, CORINA LUMINITA LENUTA

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 18/2 din 18.11.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI REBRICEA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGROOCOP UNIREA SRL**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **2**, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 18 din data de 18.11.2024, depusă de **CÂRLESCU MIHAI; HANCIANU JENITA; FERARIU PARASCHIVA; LAZAR DOINITA; IANCU MIOARA; CÎRLESCU LILIA; MAVRODIN MARIANA; și CUSCA FLORENTINA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.4924 (ha)**, reprezentand cota-parte **1/1 (0.4924 ha)**, nr. cadastral **71606**, nr. carte funciara **71606**, nr. tarla **36**, nr. parcela **261/141**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **12000 (lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI REBRICEA, judetul VASLUI.



Secretar General,
MAFTEI ADINA

Întocmit,
REFERENT, COROI LUMINITA LENUTA

Data: 18.11.2024

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.